ÉpoqueTimes
ÉDITION MONTRÉALAISE

IMMOBILIER
Ce qu'ils disent de la copropriété
Page 6

Nathalie Dieul/Époque Times

30 avril au 14 mai 2012 8e année nº 9 www.epoquetimes.com

La prochaine édition d'Époque Times sera distribuée le mardi 15 mai 2012
L'équipe d'Époque Times

Mahaux Photography

Cordoue et ses paradis cachés
Page 12

EuropaCorp

La Dame
L'endurance du coeur
Page 8

La condamnation de Charles Taylor envoie un message clair

La justice rattrape l'ex-chef d'État du Liberia, une première judiciaire

CINDY DRUKIER ET JACK PHILLIPS
Époque Times

Charles Taylor, le tristement célèbre ex-président du Liberia, a été reconnu coupable de 11 chefs d'accusation de complicité dans des crimes de guerre et des crimes contre l'humanité survenus durant la guerre civile en Sierra Leone. Il s'agit d'une décision charnière, alors que l'ex-homme fort devient le premier chef d'État à être condamné par une cour internationale depuis que le Tribunal militaire international de Nuremberg, établi pour juger les responsables nazis, a rejeté l'immunité accordée aux chefs d'État.

Près de quatre ans ont été nécessaires pour entendre 115 témoins et examiner 1522 éléments de preuve, parfois épouvantables, détaillant les atrocités commises par les groupes rebelles commandités par Taylor, entre autres, mutiler des civils et donner des drogues à des enfants-soldats aussi jeunes que huit ans pour les désensibiliser à la violence.

La décision a été lue pendant près de deux heures le 26 avril par le Tribunal spécial pour la Sierra Leone depuis La Haye, aux Pays-Bas.

Suite en page 3 sous « Taylor »

Issouf Sanogo/AFP/GettyImages

Le président de l'association des amputés sierra-léonais, Alhaji Jusu Jarka, quitte le Tribunal spécial pour la Sierra Leone le 26 avril 2012 à Freetown. L'ex-dirigeant du Liberia, Charles Taylor, a été reconnu coupable le 26 avril de complicité dans des crimes de guerre et des crimes contre l'humanité.

Visite secrète au Canada du chef de la propagande chinois

Harper le rencontre : signe que le premier ministre est mal conseillé, selon David Kilgour

MATTHEW LITTLE
Époque Times

OTTAWA – Habituellement, lorsque le premier ministre canadien reçoit la visite de hauts dignitaires étrangers, tout se déroule selon un certain protocole prévisible : il y a les communiqués de presse, un programme de visite et une séance de photos.

Lorsque Li Changchun, le nº 5 du Comité permanent du Politburo qui dirige la Chine, est venu à Ottawa récemment, il n'y a eu rien de cela. Au contraire, tout sur la visite est demeuré secret. Les détails de la visite n'ont émergé que de la presse chinoise se trouvant probablement dans l'entourage de Li Changchun.

Suite en page 2 sous « Propagande »

Le Pentagone crée un nouveau service d'espionnage

Affaires-stratégiques.info

Une nouvelle agence de renseignement a été créée par le ministère de la Défense américain afin d'améliorer son travail hors des zones de guerre. Cette décision a été paraphée par le secrétaire à la Défense, Leon Panetta, ancien patron de la CIA. Une réorganisation qui reflète l'évolution des menaces, diffuses et globalisées, pour lesquelles l'armée américaine semble manquer d'outils d'analyse.

Le nouveau service du Pentagone, le Service clandestin de la défense (Defense Clandestine Service, DCS), s'attachera surtout à surveiller des régions comme la Chine, l'Iran, la Corée du Nord et le Sahel. Ce nouveau service devra collaborer avec la CIA qui dispose déjà d'un Service clandestin national (NCS). La CIA et le Pentagone connaissent une forte rivalité depuis le 11 septembre, mais se focalisent de plus en plus sur les mêmes menaces.

Suite en page 3 sous « Espionnage »

INTERNATIONAL

Époque Times

L'avocat aveugle s'évade
PAGE 5

INTERNATIONAL

Sudan Change Now

Khartoum : les Sud-Soudanais pris pour cible
PAGE 5

IMMOBILIER

Archives de la Ville de Montréal

Naissance du centre-ville moderne de Montréal
PAGE 7

ART DE VIVRE

Shutterstock images

Quelle couleur pour votre terrasse ?
PAGE 10

Au Roi des Impôts (Montréal)
FIABILITÉ RAPIDITÉ BAS PRIX
Meilleur remboursement possible ! 514 721-2924
Plus de 40 ans à la même adresse
3134, rue Masson,
SERVICE À L'ANNÉE
COMPTABILITÉ - TENUE DE LIVRES - RAPPORTS TPS / TVQ - SERVICE À DOMICILE - SERVICE D'AIDE AUX AINÉS

Le département d'État américain informe la Chambre sur l'incident Wang Lijun

Matthew Robertson
Époque Times

WASHINGTON – Le département d'État américain a tenu une audience privée le 26 avril pour les membres du Comité des Affaires étrangères de la Chambre des représentants au sujet du traitement de l'affaire Wang Lijun. Le 6 février dernier, Wang s'était rendu au consulat américain de Chengdu, en Chine, afin de faire défection.

Wang Lijun était le chef de police et l'adjoint du maire de la mégalopole de Chongqing, dans le sud-ouest du pays. Sa visite au consulat a déclenché une réaction en chaîne qui a mené au congédiement de son patron, l'ex-secrétaire du Parti communiste à Chongqing, Bo Xilai. Les répercussions de ce scandale politique se font encore sentir en Chine et à l'étranger.

«Les membres du comité ont été informés ce matin dans un environnement confidentiel» au sujet de l'incident Wang Lijun, a déclaré à *Époque Times* Bradley R. Goehner, responsable des communications du Comité.

Goehner n'a fourni aucune autre information.

La présidente du Comité des Affaires étrangères de la Chambre des représentants est la républicaine Ileana Ros-Lehtinen. En février dernier, elle a écrit à la secrétaire d'État, Hillary Clinton, pour obtenir des explications sur la manière avec laquelle le personnel diplomatique américain a traité Wang Lijun.

Le 15 février, Mme Ros-Lehtinen a diffusé un communiqué de presse dans lequel elle dit être «déçue concernant les rapports indiquant que les États-Unis ont fermé la porte à Wang Lijun, un haut responsable chinois demandant l'asile. Cette décision semble avoir été prise afin d'éviter "d'embarrasser" la Chine...»

La tentative de défection de Wang Lijun est survenue juste avant la visite aux États-Unis du présumé prochain dirigeant communiste, Xi Jinping.

Jenny Jing a contribué à cet article.

68 000 armes à feu confisquées au Mexique proviennent des États-Unis

Alex Johnston
Époque Times

Les autorités mexicaines ont mis la main sur environ 68 000 armes à feu provenant des États-Unis durant les cinq dernières années, a annoncé le Bureau of Alcohol, Tobacco, Firearms, and Explosives (ATF) le 26 avril.

«Depuis 2007, des données indiquent que la tendance dans les armes utilisées pour commettre des crimes au Mexique est passée des pistolets et révolvers aux armes longues», a également indiqué l'ATF dans un communiqué.

L'agence ajoute que des rapports des autorités mexicaines démontrent que «certains types de fusils, comme les variantes AK et AR avec des chargeurs détachables, sont utilisés plus souvent par les cartels pour commettre des crimes violents».

Parmi plus de 99 000 armes qui ont été soumises par les autorités mexicaines, l'ATF a dit avoir été en mesure d'en retracer 68 000.

Alfredo Estrella/AFP/Getty Images

La marine mexicaine expose trafiquants et arsenal aux médias. Des milliers d'armes à feu utilisées par les cartels mexicains proviennent des États-Unis.

Des responsables mexicains se sont plaints dans le passé que les cartels utilisent souvent des armes provenant des États-Unis dans leurs conflits violents entre eux et contre l'armée mexicaine.

Au moins 47 000 personnes sont décédées dans le conflit depuis que le président mexicain, Felipe Calderon, a impliqué l'armée dans la lutte contre les cartels en 2006.

Jill Thompson/CPM

Le premier ministre canadien, Stephen Harper, a rencontré le chef de la propagande du Parti communiste chinois, Li Changchun, le 19 avril 2012 à Ottawa.

Suite de la une

Propagande

Li Changchun est à la tête de l'appareil de censure et de propagande du régime chinois.

Le premier ministre canadien semble être mal conseillé.

Voilà la réaction immédiate de l'ex-député David Kilgour lorsqu'il a appris que Stephen Harper avait rencontré un autre haut responsable chinois faisant partie des plus importants violateurs des droits de la personne en Chine.

«Je suis vraiment triste d'entendre ça. Ça doit tout simplement cesser sinon le Canada sera la risée des gens qui ont à cœur la dignité humaine et la primauté du droit», a commenté M. Kilgour, ex-secrétaire d'État pour l'Asie-Pacifique.

M. Kilgour a affirmé que le fait que Li Changchun visitait Ottawa tout en ne révélant pas sa présence aux médias occidentaux aurait dû alerter l'entourage de M. Harper que M. Li avait quelque chose à cacher.

Rencontres avec des hauts cadres ciblés pour expulsion

Li Changchun est venu au Canada au moment où les plus hautes sphères du Parti communiste chinois (PCC) sont dans une tourmente qui a commencé à avoir raison de ses plus puissants alliés.

M. Li est depuis longtemps considéré comme un des membres principaux de la faction loyale à l'ex-dirigeant Jiang Zemin, qui s'oppose à la faction de l'actuel dirigeant, Hu Jintao, et de son premier ministre, Wen Jiabao.

Plusieurs membres importants de la faction de Jiang Zemin pourraient être évincés. C'est une intrigue qui a capté l'attention de la presse internationale alors que l'ex-secrétaire du PCC à Chongqing, Bo Xilai – un autre allié de Jiang Zemin – a été démis de ses fonctions et fait actuellement l'objet d'une enquête.

Stephen Harper avait rencontré Bo Xilai le 11 février dans son bastion de Chongqing, quelques semaines avant la chute de Bo, qui avait été prédite par *Époque Times* avant la visite de M. Harper. Autrefois considéré comme une étoile montante, Bo Xilai fait actuellement l'objet d'une enquête pour «entraves sérieuses à la discipline» du PCC.

«[Harper] n'aurait jamais dû aller rencontrer Bo à Chongqing, il a été vraiment mal conseillé. C'était clair comme de l'eau de roche pour tous ceux qui suivent l'actualité chinoise que Bo allait être évincé», affirme David Kilgour.

M. Kilgour a aussi souligné le rôle de premier plan joué par Bo Xilai dans les prélèvements d'organes forcés réalisés sur les pratiquants de Falun Gong, ajoutant que ce n'est pas quelqu'un avec qui le Canada devrait chercher à bâtir une relation.

«Notre premier ministre devrait être mieux conseillé que ça. Il doit être à l'affût de beaucoup de choses et il n'est pas supposé être un expert pour comprendre toutes ces nuances qui surviennent en Chine à la vitesse de l'éclair», fait remarquer l'ex-député.

Fin soudaine

David Kilgour affirme que le premier ministre a besoin de conseillers sur la Chine qui sont en mesure de comprendre les développements qui affectent le pays en ce moment. Sinon, le Canada va avoir l'air ridicule s'il continue d'entretenir des relations avec des dirigeants dont la carrière est marquée par la brutalité et une fin soudaine.

Ces fins soudaines remontent dans la hiérarchie et les analystes d'*Époque Times* s'attendent à ce que Zhou Yongkang, le mentor de Bo Xilai et un des hommes les plus puissants du régime, soit le prochain à tomber. Zhou est à la tête du tout-puissant appareil de sécurité de l'État, qui contrôle un immense réseau de surveillance de même que la police et les tribunaux.

Depuis plusieurs semaines, *Époque Times* signale que les jours de Zhou Yongkang sont comptés et, récemment, d'autres médias importants ont aussi rapporté que le grand manitou de la sécurité était dans l'eau chaude. C'est une bien mauvaise nouvelle pour Li Changchun, un proche allié de Bo Xilai et Zhou Yongkang.

Li Changchun a peut-être décidé de visiter quatre pays, dont le Canada, pour échapper à la tourmente, estime Sheng Xue, un militant pour la démocratie chinoise de Toronto.

«Il veut conserver son pouvoir après la lutte, il a donc choisi de partir», observe Sheng Xue, ajoutant que Li Changchun pourrait avoir des intérêts des deux côtés du conflit, alors il est allé en voyage pour éviter de se positionner.

Tandis que Li Changchun souhaite peut-être éviter de déclarer son appartenance, il a été traditionnellement associé à la faction de Jiang Zemin. Selon un reportage du *Apple Daily* de Hong Kong, Li aurait déjà été censuré à la suite des répercussions du congédiement de Bo Xilai.

Un chef de la propagande zélé

Un porte-parole du Cabinet du premier ministre a déclaré que la rencontre du 19 avril avec Li Changchun en était une de courtoisie, une discussion informelle pour échanger des compliments sans ordre du jour établi.

Li Changchun devra prendre sa retraite du Comité permanent du Politburo, l'organe composé de neuf membres qui dirige la Chine, en raison d'une limite d'âge introduite par Jiang Zemin. Bien que Li n'ait pas de rôle officiel dans le gouvernement, sa position dans le Parti – et le contrôle du gouvernement par le Parti – fait de lui un des hommes les plus puissants en Chine.

Dans son rôle à la tête des orwelliens Commission de conseil centrale pour bâtir une civilisation spirituelle et Groupe principal central pour la propagande et le travail idéologique, Li Changchun contrôle ce que 1,3 milliard de Chinois voient, entendent et discutent.

Tout comme Bo Xilai et Zhou Yongkang, que Jiang Zemin a élevés de positions de moindre importance, Li Changchun a gravi les échelons en participant avidement à la campagne de Jiang pour éliminer le Falun Gong. Avant d'être interdit en 1999, le groupe spirituel comptait une centaine de millions de pratiquants.

En tant que chef de la propagande, Li Changchun a été responsable de diaboliser le Falun Gong pour justifier la répression. Dans ses tâches, il doit aussi s'assurer que tous les médias en Chine suivent la ligne du Parti, il doit administrer la censure et orchestrer les campagnes de propagande.

Crainte des manifestations et des actions en justice

Les responsabilités de Li en matière de propagande incluent le pouvoir de persuasion de la Chine à l'étranger.

Durant son voyage, Li a inauguré un autre Institut Confucius au Canada, cette fois à l'Université Carleton à Ottawa.

Des experts dans le milieu du renseignement estiment que ces instituts pourraient être impliqués dans des activités d'espionnage, tandis que d'autres critiques soulignent qu'ils infusent aux étudiants une perspective communiste sur les questions d'actualité et sur l'histoire.

Les instituts représentent une pierre angulaire dans les efforts du régime visant à étendre son influence à l'étranger.

Même la cérémonie d'inauguration n'a pas été annoncée. Un porte-parole de l'université a affirmé que c'était parce que la cérémonie était privée et que le public n'était pas invité.

Lucy Zhou, de l'Association du Falun Dafa du Canada, dit soupçonner que Li Changchun a peur d'attirer la contestation si son itinéraire est connu à l'avance.

«Je peux comprendre que lorsque des responsables qui sont très impliqués dans la persécution vont à l'étranger, ils souhaitent garder leur itinéraire secret parce qu'ils ont peur des manifestations et des actions en justice», explique Mme Zhou.

Des efforts pour amener Li Changchun en justice pour sa persécution du Falun Gong ont été réalisés lorsqu'il a visité l'Irlande en 2010 et la France en 2004.

De tels procès contre Bo Xilai auraient pu causer sa rétrogradation en 2007, selon des câbles diplomatiques américains publiés par WikiLeaks.

Le premier ministre chinois, Wen Jiabao, avait argumenté lors du 17e Congrès national que Bo Xilai, alors ministre du Commerce, ne devait pas être promu au Comité permanent du Politburo en raison des nombreuses actions en justice contre lui. Bo a ainsi été rétrogradé au poste de secrétaire du Parti à Chongqing.

ÉpoqueTimes
ISSN#1712-8099
1099, rue Clark, bureau 2
Montréal QC H2Z 1K3
www.epoquetimes.com
Téléphone : 514 931-0151
Télécopieur : 514 868-0843

Rédaction
Olivier Chartrand [olivier.chartrand@epochtimes.com]

Ventes
Kathia Myriam Guay [kathia.myriam@epochtimes.com]

Distribution
John Halas

Publié par
La Grande Époque Inc.

Tirage : 10 000 exemplaires distribués gratuitement, en main et en présentoir, deux fois par mois au coeur de la ville de Montréal

ÉpoqueTimes fait partie du réseau d'information le plus largement distribué au monde. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie, est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. ÉpoqueTimes ne se tient pas responsable financièrement des erreurs typographiques; textes, dates ou autres pouvant survenir dans les textes publicitaires, mais elle s'engage à reproduire la partie du texte où se trouve l'erreur dans une édition subséquente. Le journal se réserve le droit de refuser toute publicité ne convenant pas à sa politique.

Suite de la une

Taylor

La haut-commissaire des Nations Unies pour les droits de l'homme, Navi Pillay, a décrit le jugement comme une «étape importante dans le développement de la justice internationale».

«Un ex-président, qui autrefois jouissait d'une immense influence dans un pays voisin où des dizaines de milliers de personnes ont été tuées, mutilées, violées, volées et déplacées à répétition pendant des années, a été arrêté, jugé selon un procès international équitable et minutieux et a maintenant été jugé coupable des crimes très graves», indique-t-elle dans une déclaration.

Dans un message adressé aux autres dictateurs, elle les a avertis que le temps où ils pouvaient prendre leur retraite et vivre la belle vie après une carrière de massacres était terminé.

«Il y a peu de choses qui sont plus répugnantes que de voir des gens avec autant de sang sur leurs mains, vivant avec de l'argent volé et qu'il n'y a aucun espoir pour leurs victimes de voir justice rendue», a ajouté Mme Pillay.

Quelques mois après l'émission d'un mandat d'arrêt contre Taylor en juin 2003, il a démissionné de son poste de président et s'est réfugié au Nigeria. Les accusations portées contre lui concernaient la période entre novembre 1996 et janvier 2002, durant laquelle il a supervisé une campagne de terreur contre les civils en Sierra Leone.

Les organisations de défense des droits de la personne ont salué la décision, qui envoie le bon message aux chefs d'État qu'ils ne peuvent échapper à la justice.

«Les dirigeants puissants comme Charles Taylor ont trop longtemps vécu confortablement au-dessus de la loi», a déclaré Elise Keppler, conseillère juridique internationale chez Human Rights Watch. «La condamnation de Taylor envoie un message aux dirigeants qu'ils peuvent être tenus pour responsables pour les crimes graves.»

Taylor est le premier chef d'État à être jugé coupable de crimes de guerre par une cour internationale et d'autres pourraient suivre. L'ex-président ivoirien, Laurent Gbagbo, est actuellement devant les tribunaux et le président soudanais, Omar al-Bashir, a été accusé mais pas encore arrêté.

Deux autres hommes forts, Slobodan Milosevic de Yougoslavie et Mouammar Kadhafi de Libye, sont tous deux décédés à différentes étapes des procès intentés contre eux. Milosevic est mort dans sa cellule, tandis que la justice de la rue a eu raison de Kadhafi.

Brima Abdulai Sherif, directeur de la branche d'Amnesty International en Sierra Leone, a déclaré que le jugement «envoie le message important aux hommes d'État de haut rang» qu'ils devront payer pour les crimes commis.

Les crimes de Charles Taylor

Le seigneur de guerre de 64 ans, éduqué aux États-Unis, a pris contrôle du Liberia en 1990 après avoir été entraîné par Kadhafi en Libye. Durant la décennie suivante, des groupes rebelles commandités par Taylor – le Revolutionary United Front (RUF) et l'Armed Forces Revolutionary Council (AFRC) – ont combattu contre le gouvernement de Sierra Leone, faisant 50 000 morts et 2,5 millions de déplacés.

Après s'être approprié le pouvoir, il a remporté la présidence en 1997 avec son slogan de campagne tristement célèbre «Il a tué ma mère, il a tué mon père, mais je vais voter pour lui quand même».

«Les enfants ont été dérobés à leurs familles, pas seulement pour combattre, mais aussi pour commettre des crimes contre leurs compatriotes sierra-léonais. Ces enfants se sont fait voler leur enfance, et les juges ont envoyé un message clair que ce ne sera jamais toléré», a déclaré la procureure Brenda Hollis.

Dans les crimes cités par la cour, il y a l'extraction de diamants pour l'exportation aux compagnies occidentales afin de se procurer des armes.

L'extraction de diamants au Liberia et en Sierra Leone était la principale source de financement des rebelles du RUF, selon la cour, et ils auraient échangé les diamants au gouvernement de Taylor pour des armes et des provisions.

Selon le jugement, Taylor a fourni un soutien «soutenu et important» au RUF durant son assaut bizarre et macabre sur la capitale sierra-léonaise, Freetown, et d'autres régions du pays. L'opération, baptisée *Aucune chose vivante*, a laissé sur son passage exécutions publiques, démembrements, immolations de personnes dans leurs résidences et autres atrocités.

Taylor a aussi été accusé d'avoir ordonné aux rebelles de commettre ces crimes de guerre, mais les procureurs n'ont pas été en mesure d'amasser des preuves assez solides pour déterminer qu'il était directement responsable des atrocités. Charles Taylor a clamé son innocence.

Au moment de mettre sous presse, il était impossible de dire si Taylor irait en appel. La peine sera annoncée prochainement durant une autre audience.

PLANÈTE QUESTION ET RÉPONSES

Croyez-vous que nous exploitons les ressources naturelles de la planète à un rythme durable ?

Le développement durable peut exister en utilisant moins de ressources, en effectuant une meilleure planification et en étant davantage énergétiquement autosuffisant à domicile. C'est ce qu'ont appris les journalistes d'Époque Times du Brésil à la Grèce lorsqu'ils ont demandé aux habitants : «Croyez-vous que nous exploitons les ressources naturelles de la planète à un rythme durable?»

SAO PAULO, BRÉSIL
JOSÉ MASSARETTO, 59 ANS, MARCHAND RETRAITÉ

Si nous n'exploitons pas ces ressources naturelles, le monde, tel que nous le connaissons, va cesser d'exister. Personne ne sait ce que réserve l'avenir. De nos jours, tout est plastique. Lorsque j'étais gamin, il n'y avait pas d'emballage en plastique. Les sacs d'épicerie étaient en tissu. Ma mère confectionnait mes pantalons avec des sacs de farine. Les boissons gazeuses étaient dans des bouteilles de vitre, celles-ci étaient consignées. Auparavant, je pouvais nager dans la rivière. Aujourd'hui, elle est trop polluée. La rue était faite de pavés, maintenant que de l'asphalte. Quand il pleut, ça inonde... Ce changement est survenu dans les années 1970.

GRÈCE
PELIA TZAMOURANI, 25 ANS, EXPERT-CONSEIL EN CULTURE

Les ressources naturelles de la planète ne sont aucunement inépuisables. Elles sont le résultat de processus naturels de plusieurs siècles, mais ces dernières décennies, elles ont été exploitées sans politique rationnelle ou durable par les sociétés modernes industrielles. Ainsi il y a un déséquilibre entre le renouvellement et l'exploitation des ressources. L'unique solution semble être le développement de sources d'énergie alternatives, en utilisant des ressources inépuisables et accessibles partout dans le monde, soit le soleil, le vent et la biomasse.

LIMA, PÉROU
SEVERO RODRIGUEZ, 38 ANS,
SPÉCIALISTE EN ALIMENTATION

Je crois que c'est durable. Au Pérou, nous avons beaucoup de ressources naturelles qui sont exploitées dernièrement dans des endroits riches en minerai. Il y a de plus en plus de mines dans le pays qui vont opérer pendant plusieurs années. Et il y a beaucoup d'arbres, ils recouvrent toute la région. Les arbres aident à purifier l'environnement pollué.

NEW YORK, ÉTATS-UNIS
AIDEN LEE, 23 ANS, PUBLICITÉ

Je ne crois pas que ce soit durable. Nous n'avons jamais pris autant de la Terre à travers l'histoire, jamais aucun animal n'a pris autant, il n'y a que nous. Nous sommes la seule espèce qui soit en mesure de ruiner la planète comme nous le faisons. Je crois que ça va prendre des gens très intelligents qui prennent les décisions difficiles pour nous tous afin de mettre fin au pillage de la Terre.

DUBAÏ, ÉMIRATS ARABES UNIS
TRISHNA ADVANI, 19 ANS, ÉTUDIANTE

Non, la quantité de ressources extraites de la terre n'est pas durable, car le rythme d'extraction est plus rapide que le rythme de renouvellement. Mais avec une meilleure gestion des ressources et de meilleures techniques d'extraction, je crois que le développement durable est possible.

Photos par Époque Times

Suite de la une

Espionnage

La naissance de ce nouveau service fait en partie suite à un rapport confidentiel réalisé l'an dernier. Celui-ci avait violemment critiqué la manière dont étaient menées les opérations en Afghanistan, reprochant aux agents du Pentagone un manque de compréhension du contexte politique. Le rapport préconisait de sortir des missions traditionnelles et de s'intéresser davantage à des sujets stratégiques.

Cette volonté d'étendre l'action des renseignements militaires hors des zones de guerre se heurte cependant au champ d'action de la CIA. Sous la présidence de George W. Bush, le secrétaire à la Défense avait déjà tenté de faire évoluer les capacités du Pentagone mais avait été freiné par la CIA, traditionnellement impartie à cette tâche. Les missions de l'armée et de la CIA semblent donc aujourd'hui de plus en plus mêlées et cette «guerre» des agences est parfois considérée comme contre-productive.

Pablo Martinez Monsivais/AFP/Getty Images

Le secrétaire à la Défense américain et ex-patron de la CIA, Leon Panetta

Mais le rapprochement des missions semble plutôt être le résultat de l'évolution des menaces, de plus en plus interconnectées et globalisées. L'Iran et la Corée du Nord devraient être au centre des préoccupations avec les installations nucléaires iraniennes et les programmes balistiques de Pyongyang. L'Afrique est également jugée inquiétante avec la région du Sahel et la présence de groupes salafistes tel Al-Qaïda au Maghreb islamique (AQMI).

Sources : Le Monde, New York Times, Le Matin

Extrait des Neuf commentaires

Depuis la publication des *Neuf commentaires sur le Parti communiste* en novembre 2004 par le *Dajiyuan* (édition chinoise d'*Époque Times*), plus de **115 300 000** personnes ont démissionné du Parti communiste chinois (PCC) et de ses organisations. Nous republions donc ces commentaires ayant déjà une portée historique. Leur intégralité est disponible sur le site [www.epoquetimes.com].

Septième commentaire

L'HISTOIRE DES TUERIES DU PARTI COMMUNISTE CHINOIS

I. UN MASSACRE HORRIBLE (SUITE)

2. La «campagne des Trois anti» et la «campagne des Cinq anti» (suite)

Selon *Des faits de la campagne politique après la fondation de la république populaire de Chine* édité par quatre départements gouvernementaux dont le Centre de recherche historique du PCC en 1996, lors des «campagne des Trois anti» et «campagne des Cinq anti» plus de 323 100 personnes ont été arrêtées et plus de 280 se sont suicidées ou ont disparu. Pendant la «campagne anti-Hu Fang» en 1955, plus de 5000 personnes ont été accusées, plus de 500 ont été arrêtées, plus de 60 se sont suicidées et 12 sont décédées de mort non naturelle. Dans la répression des réactionnaires qui a suivi, plus de 21 300 personnes ont été exécutées et plus de 4300 se sont suicidées ou ont disparu[1].

3. La grande famine

Le taux de morts le plus élevé en Chine a été recensé durant la grande famine qui avait eu lieu peu de temps après le Grand bond en avant[2]. L'article intitulé *La grande famine* dans le *Livre des archives historiques de la république de Chine* publié en février 1994 stipule que «le nombre de morts de causes non naturelles et la diminution du nombre des naissances entre 1959 et 1961 est estimé à environ 40 millions […] Un dépeuplement de 40 millions de personnes correspond probablement à la plus grande famine du siècle dans le monde»[3].

Le PCC a déformé la vérité sur la Grande famine en parlant de «trois ans de catastrophes naturelles». En réalité, ces trois années ont correspondu à de bonnes conditions météorologiques; il n'y a eu ni grande inondation, ni sécheresse, ni tempête, ni raz-de-marée, aucun tremblement de terre, pas de gel ni de grands froids, pas de grêle ni de nuages de sauterelles. Le «désastre» a été entièrement causé par l'homme. La campagne du Grand bond en avant voulait que toute personne en Chine s'implique dans la production de l'acier, obligeant les fermiers à abandonner leurs récoltes et à les laisser pourrir sur place dans les champs. Pourtant, les fonctionnaires de chaque région ont augmenté leurs exigences de rendements de production. He Yiran, le premier secrétaire du comité du PCC de la préfecture de Liuzhou, a personnellement inventé le rendement faramineux de «65 000 kilos de riz par *mu*[4]» dans le canton de Huanjiang. Cela s'est passé juste après le plénum de Lushan lorsque la campagne de répression de l'aile droite battait son plein dans tout le pays. Dans le but de démontrer que le PCC a toujours raison, la récolte a été expropriée par le gouvernement sous forme de taxation basée sur ces rendements exagérés. En conséquence, les rations de céréales, de graines et de produits de base des paysans ont été confisquées dans leur intégralité. Lorsque la demande ne pouvait toujours pas être satisfaite, on a accusé les paysans de cacher leurs récoltes.

1. Données extraites du livre publié par Chengming basé à Hong Kong.
2. Le Grand bond en avant (1958 – 1960) est une campagne menée par le PCC qui visait à relancer les industries chinoises et, en particulier, la métallurgie. Cela a provoqué une catastrophe économique.
3. Publié en février 1994 par la Maison d'édition du Drapeau Rouge. La citation a été traduite par le traducteur.
4. Unité de mesure, 1 mu = 6,67 acres.

Assurer la viabilité de la Sécurité de la vieillesse

Les Canadiens vivent plus longtemps et les coûts de la Sécurité de la vieillesse (SV) augmentent.

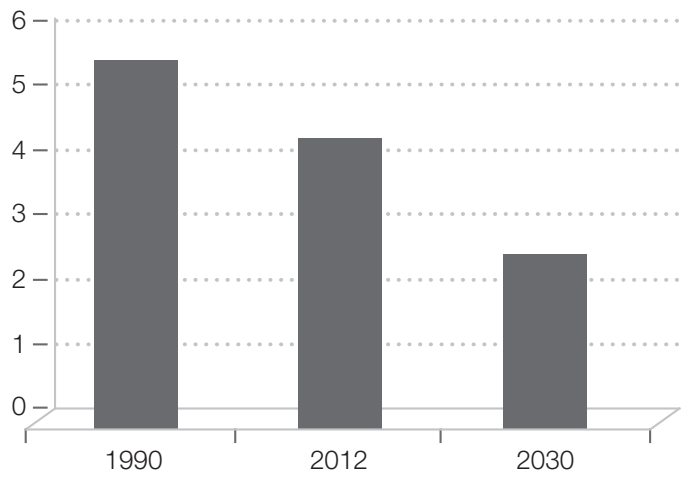
Le 1er avril 2023, le gouvernement du Canada prévoit commencer à hausser l'âge de l'admissibilité aux prestations de la SV et du Supplément de revenu garanti (SRG), le faisant passer de 65 à 67 ans.*

Qu'est-ce que cela signifie pour vous?

54 ans ou plus le 31 mars 2012	Vous pourriez toujours obtenir la SV et le SRG à l'âge de 65 ans.
53 ans ou moins le 31 mars 2012	L'âge auquel vous serez admissible à la SV et au SRG **changera progressivement** entre 2023 et 2029.

À compter de juillet 2013, le programme offrira davantage de **souplesse** aux Canadiens admissibles à la SV mais qui ne la reçoivent pas encore, leur permettant de **reporter** le moment où ils recevront leurs prestations en retour de l'obtention d'un montant mensuel plus élevé à une date ultérieure.

Le nombre de Canadiens en âge de travailler est en diminution en proportion du nombre d'aînés.**



**Source : *Neuvième rapport actuariel sur le programme de la Sécurité de la vieillesse*

Pour chaque aîné, le nombre de Canadiens en âge de travailler est en diminution, ce qui accroît la pression exercée sur le programme de la Sécurité de la vieillesse.

Pour obtenir gratuitement une brochure ou de plus amples renseignements, visitez le site **www.servicecanada.gc.ca/retraite** ou composez le **1 800 O-Canada** (ATS 1-800-926-9105)

*Sous réserve de l'approbation du Parlement

Gouvernement du Canada Government of Canada

Canada

Escalade de la peur chez les Sud-Soudanais de Khartoum

IRIN News

KHARTOUM – Le saccage d'un centre religieux dernièrement à Khartoum illustre l'hostilité croissante à laquelle est confrontée une partie des centaines de milliers d'habitants de la capitale soudanaise originaires de ce qui est aujourd'hui l'État indépendant du Soudan du Sud.

Sept ans après la signature entre Khartoum et les rebelles du Sud d'un traité mettant fin à des décennies de guerre civile et neuf mois après la sécession du pays, les récents affrontements frontaliers soulèvent la crainte d'un retour à un conflit généralisé.

Le 21 avril, ont raconté des témoins à IRIN, une foule de 300 personnes a attaqué un centre religieux presbytérien dans le quartier d'Al-Jiraif, à Khartoum, et mis le feu à une partie des locaux.

Outre une église, le centre comprenait une maison de retraite, un dispensaire, une école biblique et des logements pour les pasteurs. La plupart des paroissiens sont originaires du Soudan du Sud.

«Ils ont brûlé la Bible et volé des biens et de l'argent», a dit le père John Taw avant d'ajouter que les attaquants comprenaient des femmes et des enfants.

«Pendant le sermon du vendredi, l'imam de la mosquée voisine, qui est connu pour son extrémisme, a incité les gens à détruire l'église en disant que le terrain sur lequel elle était construite appartenait aux musulmans», a-t-il dit.

Le pasteur a dit qu'il pensait que les propos de l'imam étaient liés au délai fixé par le gouvernement imposant aux quelque 500 000 Sud-Soudanais présents au Soudan de s'enregistrer comme étrangers ou de rentrer au Soudan du Sud.

Le pasteur a ajouté que les discours hostiles s'étaient multipliés deux semaines plus tôt lorsque les armées soudanaise et sud-soudanaise avaient commencé à se disputer la zone pétrolière contestée de Heglig.

«Au cours des deux dernières semaines, les mosquées ont dressé les gens contre les sudistes et les chrétiens», a dit M. Taw.

«Un énorme groupe d'hommes et de femmes s'est dirigé vers l'église en manifestant et a mis le feu à l'enceinte», a dit un gardien de l'église, qui s'est présenté sous le seul nom de Yahia.

«J'ai entendu des gens crier "Allah akbar!" [Dieu est grand] et "Plus d'églises à partir d'aujourd'hui."» Selon Yahia, la police était présente, mais elle n'est pas intervenue. «Ils ne faisaient rien. Ils n'ont pas empêché les gens de détruire l'église.»

Deux églises indépendantes du quartier ont également été attaquées, a dit dans un communiqué le révérend James Par Tap, modérateur (chef) de l'Église évangélique presbytérienne du Soudan.

«Le groupe a incendié, détruit et dérobé tout ce qui se trouvait dans les églises et l'école biblique, notamment des livres, des climatiseurs, des ordinateurs, des photocopieurs, des réfrigérateurs et de nombreux autres biens. Ils ont même pris des objets appartenant aux étudiants, livres, sacs et vêtements et, comme les étudiants étaient absents, ils les ont brûlés», a-t-il rapporté.

Le lendemain de l'attaque, des paroissiens et des militants ont tenté d'organiser une opération de nettoyage, mais la police les a empêchés d'entrer dans l'enceinte de l'église.

Des mouvements de la société civile, notamment Girifna et Sharara, ont condamné l'incident, le liant aux propos hostiles au Soudan du Sud tenus par le gouvernement dans le contexte de la crise de Heglig.

Le 18 avril, le président Omar el-Béchir a promis de «libérer» le Soudan du Sud de son gouvernement qu'il a traité d'«insecte».

«Une orientation très inquiétante»

«L'incident démontre une orientation très inquiétante vers plus d'intolérance dans le pays en raison de la propagande de haine et de rejet répandue par le NCP [Parti du Congrès national, au pouvoir]», a dit le mouvement Sudan Change Now dans des «excuses publiques» présentées le 21 avril.

«Ce genre de violences haineuses et de crimes racistes est inacceptable, immoral et inconstitutionnel. Nous, les Soudanais, appartenons à différentes ethnies, confessions et races. Nous faisons front commun contre de tels crimes et nous affirmons qu'ils ne sont pas commis en notre nom», a déclaré le mouvement.

William, 23 ans, qui ne s'est présenté que par son prénom, est l'un des nombreux Sud-Soudanais vivant dans un camp de fortune près de la gare ferroviaire de Shajara.

«Chaque fois qu'un affrontement éclate au sujet des frontières, je reste ici», a-t-il dit à IRIN.

«Ainsi, je n'ai pas quitté le camp pendant une semaine... La dernière fois que je suis sorti, j'ai été victime de harcèlement verbal et racial. Les gens me criaient dans la rue : "Qu'est-ce que tu fais encore là, sudiste?"»

William a raconté comment certains de ses amis avaient été attaqués et passés à tabac par des gens qui appelaient les Sud-Soudanais leurs «ennemis» et qui les accusaient de vouloir prendre le contrôle du Soudan.

«Mon plus grand problème maintenant, c'est que je ne suis plus protégé par la loi. On peut me voler, me frapper, voire me tuer et personne n'en aura rien à faire ou acceptera même de me reconnaître», s'est plaint William.

Lors d'une conférence donnée récemment à Juba, John Ashworth, analyste chevronné du Soudan, a expliqué que la question de l'«identité» était la cause principale des guerres civiles qui avaient ravagé le Soudan pendant la plus grande partie de son histoire depuis l'indépendance.

Le Soudan était auparavant «un pays multiculturel, multireligieux, multilingue, multiethnique – multitout, en fait», a-t-il dit.

«Or, pendant longtemps, un seul groupe identitaire, qui s'est trouvé être "arabe" et islamique, a dominé. Il s'est défini comme l'identité soudanaise et, à plusieurs reprises, a oppressé, assimilé, aliéné, marginalisé et essayé de détruire les autres identités.»

Manque de clarté dans le processus d'enregistrement

Khartoum a reporté la date limite d'enregistrement des Sud-Soudanais au 8 mai. Or, en l'absence d'une réelle campagne d'information publique, le processus manque toujours de clarté.

«Le gouvernement n'a pas spécifié le lieu de cet enregistrement», a remarqué le projet Enough dans une déclaration faite le 18 avril.

«Tant que les détails du processus d'enregistrement resteront flous, il ne sera vraisemblablement pas possible pour les sudistes qui désirent rester au Soudan de s'enregistrer, alors qu'ils n'ont pas de papiers d'identité», est-il précisé dans la déclaration.

Selon le Bureau des Nations Unies pour la coordination des affaires humanitaires (OCHA), une douzaine de hauts fonctionnaires sud-soudanais sont arrivés le 7 avril à Khartoum pour commencer à délivrer des titres de voyage provisoires. L'ambassade du Soudan du Sud à Khartoum a également prévu de délivrer des certificats nationaux et des passeports, a annoncé l'OCHA.

Outre le problème des formalités administratives, le rapatriement des Sud-Soudanais présente d'importantes difficultés en raison de leur nombre important, du manque de moyens de transport, du conflit au sujet des frontières et du manque de capacité au Soudan du Sud à conduire les personnes rapatriées vers leur région d'origine et leur fournir les services essentiels.

En mars, Khartoum et Juba ont élaboré un avant-projet de traité qui accorderait un grand nombre de libertés – et notamment des permis de résidence et de travail – aux citoyens des deux pays, mais l'intensification du conflit a suspendu cet accord.

Source : www.irinnews.org

Époque Times

Cheng Guangcheng, l'avocat chinois aveugle défenseur des droits de la personne

L'avocat aveugle Chen Guangcheng s'évade et se réfugie à l'ambassade américaine

Matthew Robertson
Épqoue Times

Un éminent avocat défenseur des droits de la personne en Chine, en détention à domicile extrajudiciaire depuis 2010, a réussi à s'évader et à se rendre à Pékin. Il a par la suite publié sur Internet un message adressé au premier ministre, Wen Jiabao, lui demandant d'agir pour restaurer la justice.

Chen Guangcheng, qui est aveugle, s'est évadé en escaladant un mur près de sa résidence. Un autre militant qui l'attendait l'a ensuite conduit pendant plusieurs heures.

L'évasion a eu lieu le 22 avril durant la nuit, mais n'a pas été rapportée avant le 27 avril, au moment où Chen était arrivé dans un «endroit sûr à 100 %», a indiqué à l'Associated Press (AP) Bob Fu, dirigeant de la China Aid Association basée au Texas.

Des rumeurs ont par la suite circulé sur Internet suggérant que Chen s'était réfugié à l'ambassade américaine à Pékin. L'ambassade ne commente pas sur les cas de demande d'asile, mais un autre militant des droits de la personne réputé, Hu Jia, a indiqué à la BBC que c'était le cas. Le *New York Times* a également cité des sources de seconde et de troisième main dans l'appareil de sécurité de l'État affirmant croire que Chen était à l'ambassade.

La vidéo adressée à Wen Jiabao demande au premier ministre d'enquêter sur les actions prises par les forces de sécurité locales à l'endroit de Chen et de sa famille, de voir à ce que les responsables soient punis selon la loi, de garantir la sécurité de Chen et de sa famille et d'enquêter sur les coûts et l'étendue des violations qui ont été perpétrées.

«Environ 90 à 100 personnes, dont des dirigeants du parti, la police et d'autres civils, ont été impliquées dans la persécution de ma famille», déclare Chen, selon une interprétation d'AP. «Je vous demande donc, Monsieur le Premier ministre, d'ouvrir une enquête sur cette affaire.»

Chen a été placé en détention à domicile dans son village de Dongshigu, province du Shandong, peu après avoir purgé une peine d'emprisonnement de quatre ans. Dans un procès fantoche, il a été condamné, en août 2006, pour avoir «endommagé la propriété et avoir organisé une foule pour perturber la circulation».

En 2005, Chen avait révélé la violence perpétrée par les responsables de la planification familiale du Shandong, qui ont forcé des milliers de femmes à se faire stériliser ou à avorter.

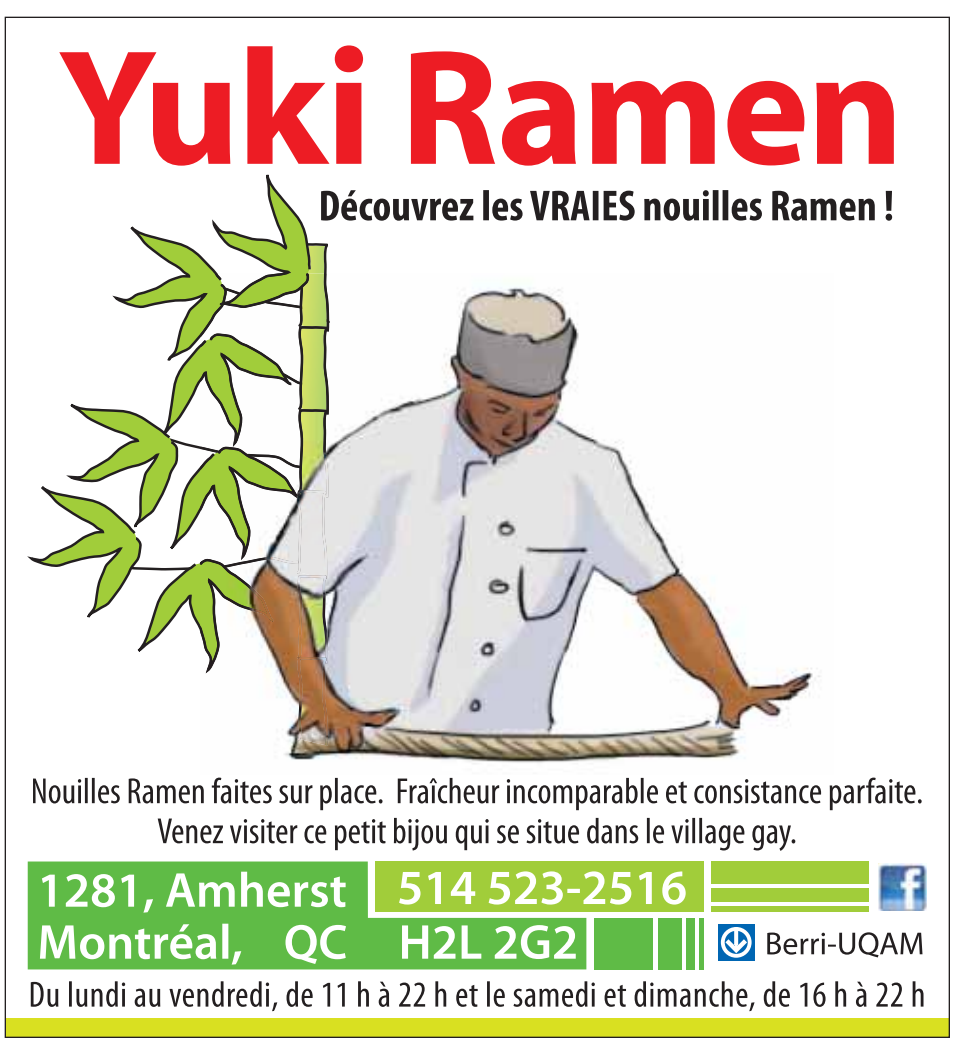
Après l'évasion de Chen, les responsables locaux ont immédiatement passé en mode représailles en ciblant les membres de sa famille, dont certains habitent à proximité. Des individus agissant probablement sous les ordres des autorités ont pénétré de force dans la résidence du neveu de Chen Guangcheng, Chen Kegui.

Il s'est défendu en empoignant deux couteaux de cuisine et en tailladant ses assaillants, selon la transcription dramatique d'un appel téléphonique avec Chen Kegui, publiée par l'auteur Cao Yaxue, basé aux États-Unis.

En pleurs, il a tenté d'expliquer ses actions durant l'appel, selon la transcription. Peu après cet épisode, il s'est enfui de chez lui de peur d'être capturé et «battu à mort». Il a dit avoir agi en autodéfense et s'est par la suite rendu à la police.

«En Chine, la loi est piétinée à souhait», déplore Chen Kegui durant l'appel. «J'aime ma mère patrie, mais voilà ce que je reçois en retour! [sanglotant]»

Le haut-commissaire des Nations Unies pour les droits de l'homme, Navi Pillay, s'est dite «perturbée d'entendre que d'autres membres de sa famille, incluant son frère Chen Guangfu et son neveu Chen Kegui, était maintenant en détention.» Pillay avait dans le passé soulevé le cas de Cheng Guangcheng avec les autorités chinoises, leur demandant «d'enquêter le traitement envers lui et sa famille, de garantir leur intégrité physique et de réparer tout abus commis par les responsables locaux», selon un communiqué de l'ONU.



IMMOBILIER

Ce qu'ils disent de la copropriété

Nathalie Dieul
Époque Times

Les cinq journées de consultation sur la copropriété qui se sont tenues à Montréal et à Québec se sont terminées le 13 avril dernier. Elles ont donné l'occasion à plusieurs dizaines de personnes de faire entendre leur point de vue sur la question et sur le rapport de la Chambre des notaires du Québec.

Il faut bien sûr noter que beaucoup de ces personnes qui sont venues s'exprimer ont vécu des problèmes, alors que celles qui vivent très bien la copropriété ne se sont pas nécessairement manifestées.

Voici quelques extraits de ces témoignages et opinions recueillis principalement lors des journées de consultation.

«Je pense qu'il est temps de réviser la législation, surtout en fonction de ce que les gens nous apportent – qui est vraiment du vécu. C'est le quotidien des copropriétés qu'on est en train de sonder. Et en même temps, il y a beaucoup de problématiques qui nous sont présentées, qui sont des problèmes humains, des problèmes de comportement humain, des problèmes de conflits entre les gens. Je pense que la meilleure loi au monde […] n'empêchera jamais qu'il y ait des conflits entre les êtres humains», explique Me Christine Gagnon, notaire et coprésidente du comité consultatif sur la copropriété.

Copropriétaires et administrateurs

«Certains bâtiments de 10 ans peuvent être très solides, alors que d'autres qui ont été construits il y a moins de 10 ans ont déjà besoin de réparations. C'est parce que les entreprises de construction essaient de faire des économies, elles utilisent des matériaux très bon marché», partage Anna Xu, copropriétaire qui a acheté, vendu et loué des condos dans les 20 dernières années.

«J'ai eu des problèmes d'infiltration d'eau dès mon arrivée à la copropriété. On a eu une injonction contre le syndicat. Ça m'a coûté trois ans de ma vie et 120 000 $. Par contre, j'ai eu un jugement favorable», lance pour sa part Pierre Marchand, copropriétaire à Laval depuis une dizaine d'années.

Geneviève Daudelin, copropriétaire depuis 2002 dans un bâtiment de 14 unités, administratrice pour la huitième année mentionne : «L'autogestion par les trois administrateurs qui habitent l'immeuble se passe bien depuis 21 ans.»

Min Wei, jeune nouvelle copropriétaire dans un édifice de 25 unités : «La plupart des propriétaires de notre immeuble ne sont pas satisfaits avec ce qui nous a été livré, que ce soit en termes de structure, en termes d'unités ou en termes de la qualité des condos elle-même.»

Petite copropriété

«Il est plus raisonnable et plus juste d'autoriser tous les copropriétaires d'une petite copropriété de voter le budget et la planification des réparations de leur propre bâtiment», explique M. Yansheng Xu, copropriétaire dans un immeuble de sept unités.

Mme Denise Chapdelaine, copropriétaire dans un immeuble de 14 unités : «Jusqu'à maintenant on n'a pas eu recours aux tribunaux parce que ça devient dispendieux. Alors il vaut mieux le régler entre nous, mais souvent ça ne se règle pas. Dans mon autre copropriété, ça s'était bien passé parce qu'on était plus petit, on était sept copropriétaires.»

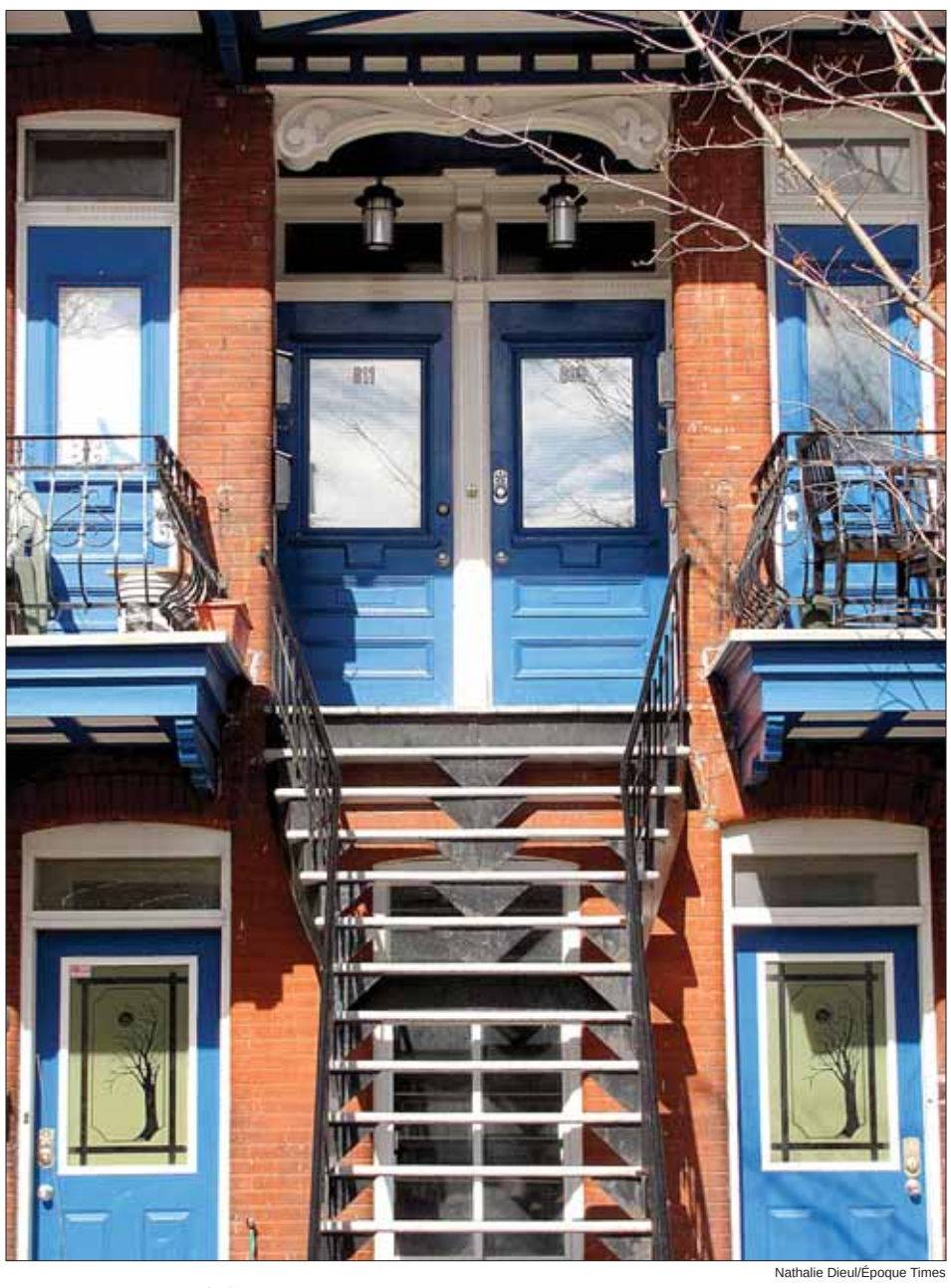
Mélanie Charron, jeune copropriétaire et unique administratrice d'une petite copropriété de trois unités : «Ça s'est bien passé jusqu'au jour où il y a un nouveau propriétaire qui a emménagé au rez-de-chaussée, et le cauchemar a commencé.»

Grosse copropriété

«417 condos dans un seul immeuble, c'est la plus grosse copropriété au Québec. Nous, on a beaucoup de problèmes de gérance, de transparence. On ne peut même pas savoir le salaire que gagnent les employés chez nous», dit Marie-Christine Deshaies, successivement locataire puis copropriétaire dans le même immeuble depuis 30 ans.

«Par contre, on est très bien situé, on est très très chanceux, notre condo ne perd jamais d'argent, à cause de sa situation.»

Daniel Saindon, copropriétaire dans un immeuble comprenant 64 unités résidentielles et huit unités commerciales : «On a un constructeur qui a déclaré faillite et qui a recommencé à côté sous un autre nom.»



Nathalie Dieul/Époque Times

La vie en copropriété n'est pas toujours aussi rose qu'on l'imagine, de nombreux problèmes peuvent en découler. Une nouvelle législation devrait bientôt aider à résoudre certains de ces problèmes.

Louise B. Léonard, copropriétaire : «J'ai acheté deux condominiums depuis les derniers neuf ans et, dans les deux cas, il y a eu des histoires d'horreur, mais je suis en train de m'en acheter un autre.»

Associations et inspecteurs

Albanie Morin, Association des consommateurs pour la qualité dans la construction :

«Parmi les milliers d'appels et les courriels que nous recevons des consommateurs, nous retrouvons sous la rubrique "achat de condos" les sujets de plaintes suivants : retard de livraison – un écart entre le condo acheté sur plan et le condo livré, des travaux de finition déficients, des problèmes d'acoustique et d'insonorisation, le contrôle du syndicat des copropriétaires par le constructeur contre l'intérêt des copropriétaires, etc.»

Robert Young – inspecteur de bâtiments, 35 ans d'expérience : «Nous avons inspecté des condominiums neufs, des bâtiments construits récemment et d'autres rénovés […] Pour nous, il faut s'en occuper immédiatement.»

«J'espère pouvoir aider ma communauté parce que je vois beaucoup de choses qui devraient être corrigées.»

«Je suis extrêmement suspicieux à propos des promoteurs et des agences immobilières, et de la façon dont ils offrent des promotions.»

Agents immobiliers et promoteurs

Jean Dabel, courtier immobilier : «Souvent, les gens qui achètent dans une grosse copropriété supposent qu'il n'y a pas de problème. Quand ils achètent dans une petite copropriété, ils supposent qu'on ne leur posera pas de question, que ça va se faire amicalement. Mais c'est nous qui devons être proactifs, qui devons leur dire "ça c'est important".»

Richard Mathon, agent immobilier et copropriétaire dans un immeuble de six copropriétés : «En tant qu'agent immobilier, on demande au syndicat de copropriété de nous donner des informations sur la copropriété avant de mettre un condo à vendre. Mais dans les petites copropriétés, le problème, c'est qu'on n'est pas capable d'avoir les documents. Il m'est arrivé d'avoir un rapport financier, c'est une page blanche avec quatre chiffres dessus.»

Mitchell Cohen, promoteur, Nova Condos : «Si quelqu'un achète chez nous, nous lui donnons un document très détaillé (environ 30 pages) qui explique toutes les informations que nous pouvons lui donner. Nous lui fournissons toute l'information à propos des professionnels impliqués, un budget objectif détaillé sur la contribution au fonds de prévoyance.»

Ronald Panneton, vice-président, ventes et marketing, Groupe Alta-Socam (Viva condos urbains) : «Ce n'est pas notre politique chez nous de réduire les frais de condos au minimum pour essayer de vendre une unité maintenant tout en sachant fort bien que ces frais de condos sont loin de la réalité. Donc, on s'assure, quand on met les frais de condos, de mettre des frais qui sont relativement réalistes.»

Gestionnaires et syndicats

Jan Towarnicki, gestionnaire des Verrières à l'Île des Sœurs, qui se dit lui-même être un des rares gestionnaires en poste depuis très longtemps à être apprécié : «Ceux qui vendent des condos : essayez de poser une question le moindrement pointue, c'est le néant. Je pense que les promoteurs ont le devoir d'expliquer aux gens ce qui doit en être.»

Me Kevin Lebeau, Avantages condos : «Je ne crois pas que le fait qu'un gestionnaire soit membre d'une corporation professionnelle soit une garantie absolue de la probité et de l'honnêteté de ces personnes.»

Dominique Poulin, gestionnaire passionnée pour Gestactif inc. : «[Sur toutes les copropriétés que nous gérons], il y en a deux qui vont mal, deux qui ont vraiment des problèmes majeurs. Il y en a 47 qui vont bien. Ce n'est pas vrai qu'il n'y a jamais de problèmes, ce n'est pas vrai qu'il n'y a jamais d'anicroches, ce n'est pas vrai qu'on ne trouve pas de déficiences sur les bâtiments, mais on fait affaire avec des *gentlemen* au niveau des conseils d'administration, des gens qui sont instruits, des gens qui sont responsables.»

«En valeur relative, on voit que ces grandes tours d'habitation sont parmi celles dans lesquelles on rencontre le moins de problèmes. Pourquoi? Parce que ce sont des constructeurs, des entreprises qui ont fait leurs preuves en termes techniques et aussi en termes de solidité financière. Alors que la petite copropriété, c'est pour le promoteur en herbe une activité qui est beaucoup plus accessible : en termes de marché il y a beaucoup moins de barrières à l'entrée. Voilà pour les copropriétés à problème en termes financier. Par contre, c'est très rare, je vous dirais 2 ou 3 %. Là où on va rencontrer plus régulièrement des problèmes, c'est au niveau de la gestion des relations interpersonnelles et du comportement des administrateurs», conclut-il.

Villa Mont-Royal
ÉLECTROS INCLUS, STATIONEMENT INTÉRIEUR AVEC RANGEMENT INCLUS, SUPERBE VUE, PRÈS DES PARCS, DES COMMODITÉS ET DES TRANSPORTS EN COMMUNS
À DIX MINUTES DU CAMPUS DE L'UNIVERSITÉ DE MONTRÉAL
MODÈLES 1 ET 2 CHAMBRES
OCCUPATION AUTOMNE 2011

75 % VENDU
MAINTENANT OUVERT
Bureau des ventes :
155, Chemin Bates # 101
514 439-1600

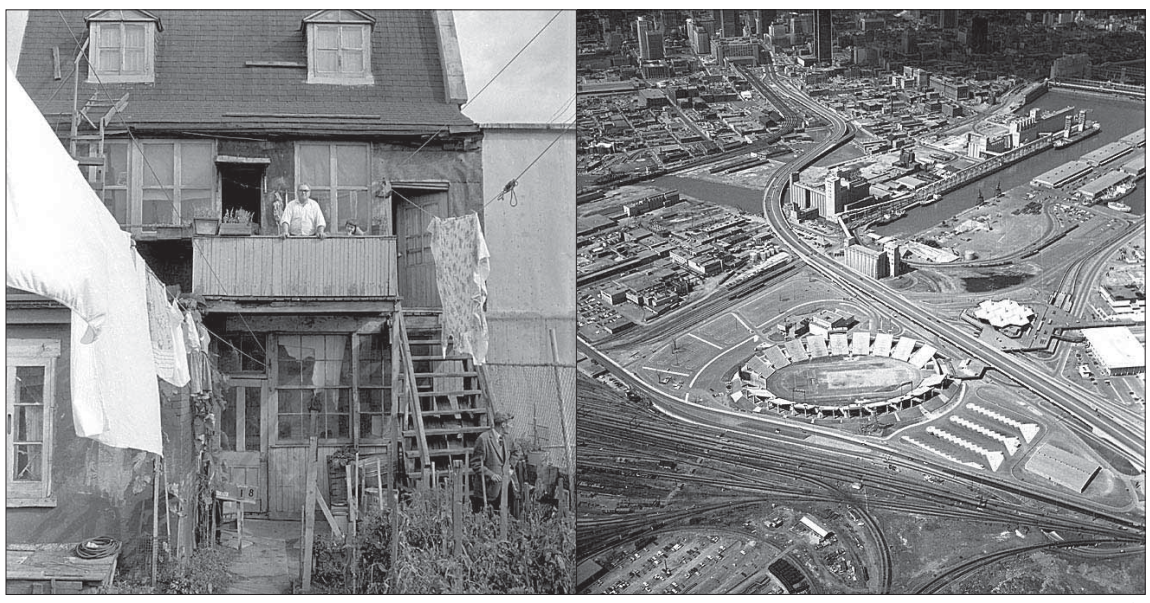
ONGLES DIVA

Pose d'ongle acrylique Spécial 30 $
Remplissage acrylique Spécial 20 $
Manucure et pédicure Spécial 40 $
Cirage et polissage
Avec ou sans rendez-vous
Lun. au mer. : 10 h à 20 h 30
Jeu. et vend. : 10 h à 21 h
Sam. et dim. : 10 h à 17 h
Certificats-cadeaux disponibles
VISA
514 282-9449
705, Ste-Catherine O · CENTRE EATON · Niveau Métro 2

Naissance du centre-ville moderne de Montréal

Archives de la Ville de Montréal

À GAUCHE: Vue aérienne du site de l'ancien Faubourg à m'lasse, juste après sa destruction. À DROITE: Un grand territoire, le Faubourg à m'lasse, a été rasé pour construire la tour de Radio Canada.



Archives de la Ville de Montréal

À GAUCHE: Goose village était un petit village à l'intérieur de la ville, avec ses propres écoles et ses épiceries. À DROITE: Goose village a été détruit pour être remplacé par l'Autostade de l'Expo 67.

Archives de la Ville de Montréal — Société canadienne d'hypothèques et de logement

À GAUCHE: Épicerie S. Lebeau dans le quartier Red Light. À DROITE: Les Habitations Jeanne-Mance, un projet d'habitations à prix modique, a été construit sur le site du quartier Red Light, rasé en 1957.

Nathalie Dieul
Époque Times

Après la Seconde Guerre mondiale, le centre-ville de Montréal avait besoin d'être réorganisé à cause d'une trop grande densité de population, de l'insalubrité et d'une congestion qui nuit au fonctionnement de la ville. La modernisation telle que pensée dans les années 1960 passait par la démolition de plusieurs quartiers au lieu de les rénover. À travers l'exposition Quartiers disparus, le Centre d'histoire de Montréal raconte cette époque et l'impact sur les habitants expropriés.

Comme on entre dans l'ère de l'automobile, les banlieues et les réseaux autoroutiers sont développés.

Grands projets de Jean Drapeau

L'ancien maire de Montréal Jean Drapeau, en fonction de 1954 à 1957 puis pendant 26 années consécutives entre 1960 à 1986, a été l'instigateur de projets monumentaux qui ont changé le visage de la ville. On lui doit par exemple le métro, l'autoroute Ville-Marie, la Place des Arts, mais aussi les grands projets de l'Expo 67 et des Jeux olympiques de 1976 qui ont propulsé Montréal sur la scène internationale.

Des volontés politiques amènent la séparation d'un centre-ville selon deux dynamiques : d'un côté un centre des affaires à tendance anglophone à l'ouest de la rue Saint-Laurent, d'un autre des institutions publiques et culturelles principalement francophones. Parmi celles-ci, on peut citer l'édifice de Radio-Canada, celui d'Hydro-Québec, la Place des Arts et le Complexe Desjardins. C'est principalement l'est de la ville que le maire Drapeau veut nettoyer et reconstruire.

Trois quartiers rasés

Il faut faire de la place pour tous ces nouveaux projets. Comme on entre dans l'ère de l'automobile, les banlieues et les réseaux autoroutiers sont développés. Les fonctionnaires décident de raser des quartiers entiers. En tout, 25 000 Montréalais perdent leur logement et leur quartier. Un choix économique est fait entre 1957 et 1963 : il faut exproprier les taudis. Trois quartiers sont principalement visés : Goose village, Faubourg à m'lasse et Red Light.

Goose village était un véritable petit village dans la ville, au pied du pont Victoria près de Griffintown. La plupart des 1500 personnes qui y habitaient étaient des immigrants nouvellement arrivés, en grande partie d'origine italienne. Il a été évacué et détruit pour être remplacé par l'Autostade de l'expo 67, lui aussi disparu de nos jours. Le stationnement du Casino de Montréal occupe maintenant cet espace.

Le Faubourg à m'lasse était composé de 262 bâtiments où résidaient quelque 5000 personnes à l'ombre du pont Jacques-Cartier (un quadrilatère délimité par les rues Dorchester – René-Lévesque maintenant – Papineau, Craig – maintenant Saint-Antoine – et Wolfe). Parmi les plus vieux faubourgs de Montréal, il y avait à la fois un cœur institutionnel, des activités commerciales et des résidences où se côtoyaient des familles établies depuis des générations et des travailleurs de passage. La tour de Radio-Canada a été construite en 1969 sur le terrain qui abritait autrefois beaucoup de vie, le plus vaste de ces trois quartiers entièrement rasés.

Quant au quartier de Red Light, qui abritait 4000 résidents, des prostituées et des familles, dans le Faubourg Saint-Laurent (entre les rues Saint-Dominique, Ontario, Sanguinet et Sainte-Catherine), il a été rasé en 1957 pour faire place aux Habitations Jeanne-Mance. Ce projet d'habitations à prix modique, composé de cinq îlots résidentiels, sera le tout premier projet de rénovation urbaine dans le centre-ville de Montréal.

L'ère du béton, de l'acier et des grands projets autoroutiers nous laisse à la fois un héritage dont nous pouvons être fiers, et des cicatrices telles que des stationnements et des terrains vagues.

Pour en savoir davantage, visitez l'exposition Quartiers disparus *jusqu'au 1er septembre 2013 au Centre d'histoire de Montréal, 335 place d'Youville,* www.ville.montreal.qc.ca/chm.

Projet immobilier dans Le Triangle

Ma Condos : les dernières tendances

Stéphanie Mahé
Époque Times

Depuis l'ouverture officielle du bureau des ventes du projet Ma Condos, le 23 septembre 2011, les développeurs, CD Capital et Construction Garbarino, assurent une grande écoute de leur clientèle et amènent de nouveaux concepts, les dernières tendances dans le monde du condo.

Situé dans le quartier Namur-Jean-Talon, Ma Condos est au cœur du Triangle, un nouveau quartier à devenir principalement résidentiel.

«Ça va toujours de l'avant avec le projet Le Triangle. Pour nous, un des plus grands aspects changeants est que l'avenue Victoria ne croisera plus la rue Paré dans le futur, car le trafic devient très dense ici aux heures les plus achalandées», annonce Steven Demers, directeur du Projet Ma Condos.

Et oui, bonne nouvelle! Cette transformation majeure apportera à ce nouveau quartier résidentiel, une tranquillité qui sera la bienvenue pour les nouveaux propriétaires.

«D'ici quelque temps, les gens devront emprunter la rue Mountain Sights et tourner sur la rue Paré ou prendre, à partir de Décarie, la rue Paré», précise le directeur du Projet.

Cette dernière rue (Paré) se prolongera dans une boucle qui devient la rue Buchan et rejoindra à nouveau la rue Paré.

Des unités supplémentaires

Auparavant, le rez-de-chaussée était spécifiquement réservé pour les maisons de ville mais, aujourd'hui, la grande demande de 4 1/2 suffit pour changer les plans initiaux, le projet offre donc six unités de plus. Il passe de 146 à 152 unités et offre un choix de 30 modèles aux clients.

Nouvel aménagement intérieur

Certaines unités, les 3 1/2 ont un nouveau concept. Afin d'obtenir un meilleur confort, un espace pour le bureau a été relocalisé sur les plans, car les transformations intérieures sont toujours réalisables. «On suit les tendances actuelles dans le monde du condo, et cette nouvelle tendance (les espaces à bureau) appelée «study» est très en demande à Toronto et pour la valeur de revente cela ajoute un plus.»

Seulement quatre unités de *penthouse* seront édifiées sur le dernier étage. Celles-ci bénéficieront de deux grandes terrasses extérieures. «On appelle ça des «walk-up», donc l'escalier sera au 8e étage et on monte jusqu'au 9e pour arriver chez soi», précise Steven Demers.

Pouvant s'étendre sur une surface de plus de 1200 pieds carrés, ces *penthouses* seront entourés de lumière et donc une bonne ventilation naturelle se fera grâce à leurs deux grandes terrasses.

«Ce qu'il y a de nouveau, c'est que nous demandons seulement 10 % de mise de fonds, avant c'était 15 % et plus. Le deuxième 5 % est 90 jours après la date de l'achat.» Avec des taux d'intérêt qui sont plus compétitifs, cela aide les premiers acheteurs.

Une promotion printanière

«Puis, en ce moment, on a une promotion printanière, on offre les cinq électroménagers en acier inoxydable ainsi que les frais de notaire qui sont inclus dans cette promotion.»

Ma Condos propose à la clientèle une grande majorité d'unités d'une ou de deux chambres à coucher, c'est leur plus grande demande.

Les panneaux d'armoires de cuisine seront en verre dans un style européen aux lignes plus fines et les tiroirs seront autofermants. Équipée d'une hotte super fine, la cuisine semble très légère.

Les chambres de bains ont aussi été revues, de plus grands lavabos seront installés et des meubles de rangement vont être ajoutés. «On essaie d'aider. Ce qu'on a compris, c'est que notre clientèle n'a pas de super grands moyens, mais c'est une clientèle avertie», précise Steven Demers.

Faisant partie des premiers projets immobiliers de ce secteur en perpétuel embellissement, les nouveaux acheteurs seront sans aucun doute gagnants s'ils désirent revendre leur unité d'ici quelques années pour acheter plus grand.

Situé entre les métros Namur et De la Savane, de nouveaux commerces vont aussi venir s'installer aux abords de tous ces projets résidentiels. D'ailleurs, un nouveau marché d'alimentation européen vient d'annoncer sa future ouverture.

CD Capital, établi actuellement à Toronto, déploie aussi des projets de grande envergure. Selon Steven Demers, c'est 400 à 500 unités qui sont déjà lancées à Toronto.

Construction Garbarino est toujours en plein développement dans les maisons de luxe dans Westmount.

«Tout en restant humble, on désire offrir un projet d'excellence avec une bonne approche écologique car, par la suite, ce projet-là sera notre carte d'affaires», conclut le directeur du projet Ma Condos.

Les ventes de Ma Condos vont bon train et, pour le promoteur, ces résultats positifs démontrent que leur produit est vraiment intéressant.

Le début des travaux est prévu pour l'été 2012 et les travaux s'étendront sur une période d'environ un an.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez visiter le site : www.ma-condos.com

Vue d'ensemble du Triangle, avec Ma Condos en avant-plan

Catalyse Urbaine architecture et paysages

FICHE TECHNIQUE

Unités : de 3 ½ au penthouse
Surfaces : de 587 pi² à 1392 pi²
Prix : de 139 900 $ à 429 000 $, plus taxes

Caractéristiques de l'immeuble

- 114 stationnements à vélo
- 130 places de stationnement pour voitures
- 160 espaces de rangement personnels
- Plafonds de 9 pieds
- Toiture paysager pour éviter les îlots de chaleur
- Matériaux à faible COV
- Comptoirs en quartz avec couleurs au choix

Commodités

- Centre de conditionnement physique
- Terrasse de détente sur le toit
- Magnifique jardin paysager

Art et culture

Cinéma : *La Dame*

L'endurance du coeur

Mathieu Côté-Desjardins
Époque Times

Difficile de résister quand l'actrice Michelle Yeoh (*Mémoires d'une geisha, Tigre et dragon, Demain ne meurt jamais*) incarne une des plus vaillantes femmes de l'histoire toujours vivante, dirigée par un réalisateur d'envergure international, Luc Besson (*Le grand bleu, Léon, Le cinquième élément*). Les drames biographiques étant difficiles à articuler et essentiellement subjectifs, Besson a au moins ici le mérite d'avoir livré un abrégé de faits vécus fondamentaux à la conscience collective, même si une partie se perd dans le processus du modelage cinématographique.

Aung San Suu Kyi (Michelle Yeoh) décide de sacrifier son bonheur personnel pour celui de son peuple en Birmanie, pays renfermant une des plus grandes dictatures reconnues mondialement. Le fait de devenir un des symboles contemporains de la lutte pour la démocratie a immanquablement un impact sur sa vie amoureuse et familiale.

L'histoire d'amour entre Aung San Suu Kyi et Michael Aris (David Thewlis : *Cheval de guerre, Naked, Harry Potter*) jalonne le film historique qu'est La Dame, version française de *The Lady*. Il s'agit, par moment, d'une édulcoration regrettable. De cette faiblesse ressort l'avantage de créer un film accessible et donnant la chance d'élargir les horizons du public sur la situation géopolitique internationale. Or, même avec les 132 minutes du film, on reste sur notre faim… *La Dame* atteint l'objectif : stimuler notre curiosité sur la véritable histoire de Aung San Suu Kyi afin de faire nos propres recherches.

L'interprétation de David Thewlis, incarnant Michael Aris, est peu équilibrée : dans certaines scènes, elle est adéquate, mais elle devient lourde et agaçante dans d'autres. Sans diminuer l'importance de l'homme, il s'agit d'une erreur scénaristique que d'avoir propulsé l'histoire hautement significative de Suu Kyi à travers son mari. C'est à se demander si le film n'aurait pas dû s'intituler *L'homme derrière la Dame* tellement l'accent est mis sur Michael Aris. Les acteurs Jonathan Raggett et Jonathan Woodhouse, jouant respectivement Kim et Alexander Aris, enfants de Aung San Suu Kyi et de Michael Aris, manquent vraiment de saveur. Besson aurait mieux fait de trouver des acteurs supérieurs pour les incarner ou simplement les mettre encore plus en retrait.

EuropaCorp

Aung San Suu Kyi (Michelle Yeoh) est considérée comme le seul espoir actuel pour que la Birmanie puisse jouir de la démocratie un jour.

L'actrice Michelle Yeoh dans le rôle de l'activiste politique Aung San Suu Kyi est ce qui vient sauver la mise de *La Dame*. Son charisme naturel vient rendre justice au labeur et au courage de l'activiste politique. Le jeu de Yeoh ragaillardit tout le long métrage par sa seule présence et arrive à maintenir l'attention du spectateur par la générosité de son jeu.

La Dame permet de constater que Luc Besson possède toujours une sensibilité suffisante pour la construction de bons instants émouvants, mais il demeure maître dans la rythmique de l'action. Même si *La Dame* est un drame biographique, il sait allier ses forces et ses failles pour générer un visionnement très fluide et digestible. En plus d'avoir choisi Michelle Yeoh à la tête de sa distribution, le choix d'Eric Serra comme compositeur de la trame sonore est un des bons coups de Besson. Serra sait aller jusqu'aux cimes de la beauté de ce que représente Aung San Suu Kyi pour la Birmanie et le reste du monde.

La Dame prendra l'affiche à Montréal, Québec, Gatineau et Sherbrooke en version anglaise, en version originale avec sous-titres français, ainsi que doublée en français le 4 mai prochain.

Cette critique a été possible grâce à la collaboration de Cinémagique : http://www.cinemagique.ca/

EuropaCorp

La demeure de Aung San Suu Kyi (Michelle Yeoh) est envahie de gardes qui la coupent du reste du monde.

EuropaCorp

Michael Aris (David Thewlis) et sa femme Aung San Suu Kyi (Michelle Yeoh) vivant quelques rares moments d'intimité dans le film *La Dame.*

Cinéma : *Rebelle*

L'éprouvante vie d'une sorcière

Mathieu Côté-Desjardins
Époque Times

Rebelle, drame écrit et réalisé par Kim Nguyen (*Le marais, Truffe, La cité*), est le quatrième long métrage d'un des réalisateurs les plus hétéroclites du Québec. Prédestiné à attirer les récompenses du milieu cinématographique aux quatre coins du monde, *Rebelle* a déjà fait craquer Berlin. Ce n'est qu'une question de mois avant que les États-Unis succombent à leur tour. À nous maintenant de pouvoir apprécier *Rebelle*…

Komona (Rachel Mwanza), une adolescente de 14 ans, raconte à l'enfant qui grandit dans son ventre l'histoire de sa vie depuis qu'elle fait la guerre : tout a commencé à 12 ans, lorsqu'elle a été enlevée. Depuis deux ans, elle se bat avec une kalachnikov, entraînée de force dans l'armée des guerriers rebelles. Le seul qui l'aide et l'écoute est «le Magicien» (Serge Kanyinda), un Africain albinos de 15 ans qui veut l'épouser. Au fil des mois passés ensemble, Komona et le Magicien tombent amoureux l'un de l'autre.

Kim Nguyen ne rate pas une occasion de mettre en scène l'aspect fantasmagorique qui caractérise le début de sa carrière. Cette tendance fortement remarquée dans *Truffe* (2008) et dans *Le marais* (2002) s'intègre bien au contexte complexe de *Rebelle*. Nguyen fait revivre les morts dans l'esprit de son personnage principal, Komona, sous forme d'apparitions communiquant avec elle. Un autre aspect où il est possible de comparer *Rebelle* avec *Le marais* est la direction d'acteur plus centralisée sur deux personnages. Notons tout de même que son équipe et lui ont eu l'habileté de gérer des groupes importants de figurants africains pour certaines scènes. Nguyen se montre aussi à l'aise dans la direction de scènes à plus grand déploiement que de scènes plus intimes. En définitive, dans *Rebelle*, on a plus l'impression d'être à proximité de *La cité* (2010) que de ses réalisations précédentes.

Malgré certaines scènes ébranlantes, *Rebelle* revient cycliquement à la tendresse que ne peut réfréner Kim Nguyen. Son souci du détail, entre autres, quant aux rites et aux gestuelles du peuple africain, rend indistincte la ligne entre la fiction et la réalité pour donner l'illusion d'un quasi-documentaire. Le spectateur ne peut que compatir continuellement avec les artisans du film par rapport aux efforts, aux difficultés et aux sacrifices que ce tournage a dû demander.

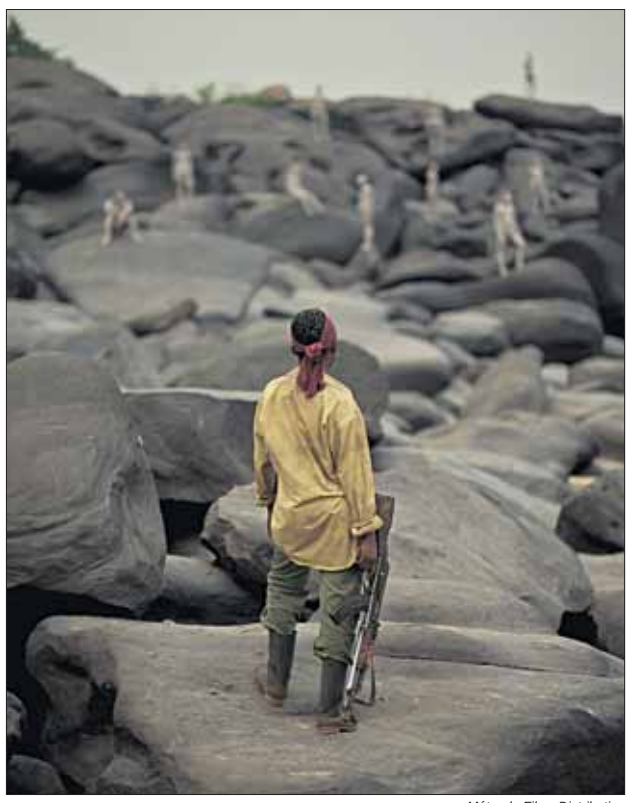
Les pistes musicales choisies par Nguyen ajoutent un cran de plus au réalisme et symbolisent fantastiquement la vie qui passe et qui suit son cours en dépit des évènements atrocement affligeants qu'elle peut réserver. Le réalisateur grave quelques moments mémorables de direction photo et confirme son ingéniosité par des tournures simples telle la sonorité d'une porte métallique qu'il transforme en séquence fort expressive.

L'actrice Rachel Mwanza a été la lauréate de l'Ours d'Argent de la meilleure actrice au dernier Festival du film de Berlin. Son interprétation est extraordinaire partant du point de vue de ce que son personnage a enduré, tout en mettant dans la balance le poids émotionnel qu'a dû encaisser la jeune actrice. Le personnage qu'elle incarne ne laisse pas de brèche à aucun faux pas tant il est exigeant. On pourrait en dire autant du personnage plus en retrait, appelé «le Magicien», interprété par Serge Kanyinda. Rachel Mwanza avait en quelque sorte le fardeau d'être irréprochable. Son jeu est stable et ne vient pas empoigner singulièrement le cœur du cinéphile. Les deux vedettes principales de *Rebelle*, Mwanza et Kanyinda, sont originaires du Congo, tandis qu'Alain Bastien (le Commandant-Rebelle), Ralph Prosper (le Boucher) et Mizinga Mwinga (le Grand Tigre Royal) sont Québécois.

Après une mention spéciale du jury œcuménique à Berlin, *Rebelle* a été présenté en compétition officielle au Festival du film de TriBeCa à New York en avril.

Métrople Films Distribution

Le Magicien (Serge Kanyinda, arrière-plan) se trouve toujours très près de la sorcière des rebelles, Komona (Rachel Mwanza, avant-plan).



Métrople Films Distribution

Sous l'effet de lait végétal hallucinogène, la jeune Komona (Rachel Mwanza) aperçoit les morts déambuler devant ses yeux.

La mémoire résiderait-elle hors du cerveau ? 1re partie

Leonardo Vintini
Époque Times

Après des décennies de recherche, les scientifiques ne peuvent toujours pas expliquer pourquoi aucune partie du cerveau ne semble responsable de la mémoire. Il est communément admis que nos souvenirs existent quelque part dans notre tête. Toutefois, quoi qu'ils fassent, les chercheurs en médecine ont été incapables de déterminer quelle région du cerveau stocke vraiment ce dont nous nous souvenons.

Serait-ce parce que nos souvenirs restent dans un espace hors de notre corps? Dr Rupert Sheldrake, biologiste, auteur et chercheur, note que la recherche sur l'esprit s'est dirigée dans deux directions opposées. Alors que la majorité des scientifiques a cherché à l'intérieur du crâne, il a regardé à l'extérieur. Selon Dr Sheldrake, la mémoire ne réside dans aucune région du cerveau, mais plutôt dans une sorte de champ qui entoure et envahit le cerveau.

Pendant ce temps, le cerveau lui-même agit comme un «décodeur» du flux d'information produit par l'interaction entre chaque personne et son environnement.

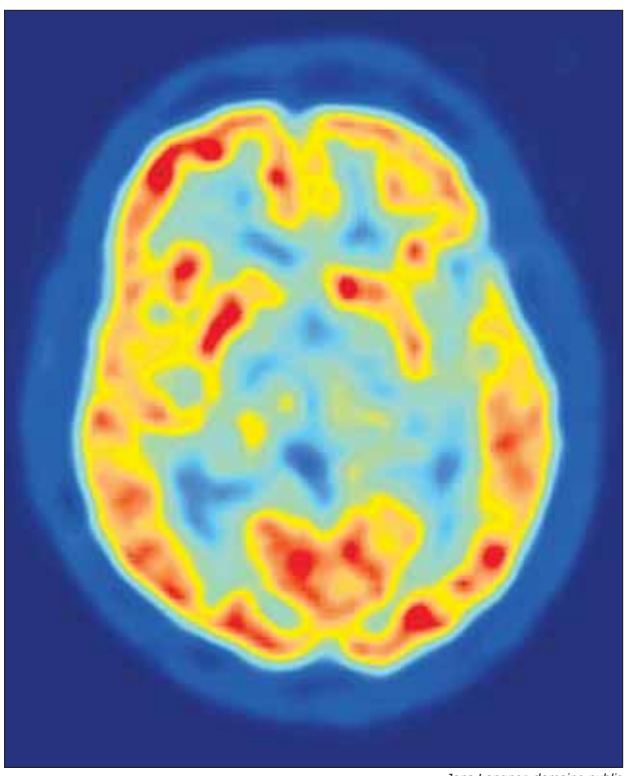
Dans son article «L'esprit, la mémoire et la résonance morphique archétype, et l'inconscient collectif», publié dans la revue scientifique *Psychological Perspectives*, Dr Sheldrake compare le cerveau à un téléviseur afin d'expliquer comment l'esprit et le cerveau interagissent.

«Si j'endommage votre téléviseur, vous ne serez plus capable de recevoir certaines chaînes, ou si je rends le téléviseur aphasique en détruisant la partie liée à la production du son de sorte que vous pouvez toujours voir les images mais ne pourrez pas avoir de son, cela ne prouverait pas que le son ou les images ont été stockées à l'intérieur du téléviseur. Cela ne ferait que montrer qu'en affectant le système de réglage, vous ne pourriez aussitôt plus capter le signal correctement. Pas plus qu'une perte de mémoire attribuable à des lésions cérébrales ne prouverait que la mémoire est stockée à l'intérieur du cerveau. En fait, la plupart des pertes de mémoire sont temporaires par exemple : une commotion cérébrale entraînant une amnésie est souvent temporaire. Cette récupération de la mémoire est très difficile à expliquer avec les théories classiques : si les souvenirs ont été détruits parce que le tissu de la mémoire a été endommagé, ils ne devraient pas revenir; et pourtant ils le font souvent», a-t-il écrit.

Dr Sheldrake va plus loin en réfutant la notion de mémoire contenue dans le cerveau, se référant à des expériences clés qui, selon lui, ont été mal interprétées. Ces expériences portent sur des patients qui se souviennent très bien de scènes de leur passé lorsque des zones de leur cerveau ont été stimulées électriquement.

Bien que ces chercheurs aient conclu que les zones stimulées doivent correspondre logiquement à des zones dédiées à la mémoire, Sheldrake offre une vue différente en utilisant l'analogie de la télévision : «... si j'ai stimulé le circuit d'accord de votre téléviseur et qu'il a sauté sur un autre canal, cela ne prouverait pas que l'information a été stockée à l'intérieur du circuit d'accord», a-t-il poursuivi.

La deuxième partie suivra dans la prochaine édition.



Jens Langner, domaine public

Alors qu'on croit communément que la mémoire est située à l'intérieur du cerveau, des preuves suggéreraient qu'elle existe au sein d'un champ morphogénétique.

Une nouvelle thérapie annonce des changements pour les personnes souffrant d'acouphènes

Rosemary Byfield
Époque Times

Une étude a dévoilé qu'une nouvelle forme de thérapie par le son pourrait éliminer les symptômes d'irritation de l'acouphène.

Le traitement, maintenant disponible au Royaume-Uni, s'attaque à la cause plutôt que de masquer simplement les symptômes. Connu sous le terme de technique de neuromodulation acoustique CR (Coordinated Reset), il délivre des tonalités à travers des écouteurs intra-auriculaires qui correspondent aux sons de l'acouphène perçus par la personne au niveau individuel, pour que le cerveau arrête de créer ce bruit irritant.

Dans un essai clinique récemment achevé, sept des dix patients ont connu une réduction significative des symptômes de l'acouphène.

Le chercheur principal, le professeur Peter Tass, directeur de l'Institut de neurosciences et de médecine au Centre de recherche de Jülich en Allemagne, a déclaré dans un communiqué que les patients ont montré une «diminution significative et cliniquement pertinente» de l'acouphène.

Le traitement par neuromodulation acoustique CR exige des patients de porter le casque spécialement conçu près de six heures par jour, pendant une période s'étendant de six mois à un an.

Les traitements actuels impliquent une thérapie sonore de l'environnement visant à détourner l'attention du cerveau loin de l'acouphène.

Les acouphènes, la perception de tintements ou de bourdonnements d'oreilles, en l'absence de sons extérieurs, sont causés par une hyperactivité dans la partie auditive du cerveau.

Dix pour cent des personnes de tout âge au Royaume-Uni souffrent de légers troubles d'acouphène, selon l'Association britannique Acouphènes. Un porte-parole a déclaré sur le site Web de l'association : «Les premiers résultats de cette étude exploratoire sont intéressants et encourageants.»

Peter Humphries, un retraité souffrant depuis 20 ans d'acouphènes, a déclaré dans un communiqué qu'il a connu des changements positifs dans les deux semaines qui ont suivi le début de la thérapie. «Depuis le début du traitement, mon acouphène a progressivement et systématiquement changé à la fois en volume et en intensité. Le ton a baissé et maintenant j'entends peu ou pas de son.»

Le traitement est maintenant disponible pour les patients du secteur privé pour un peu plus de 7000 dollars.

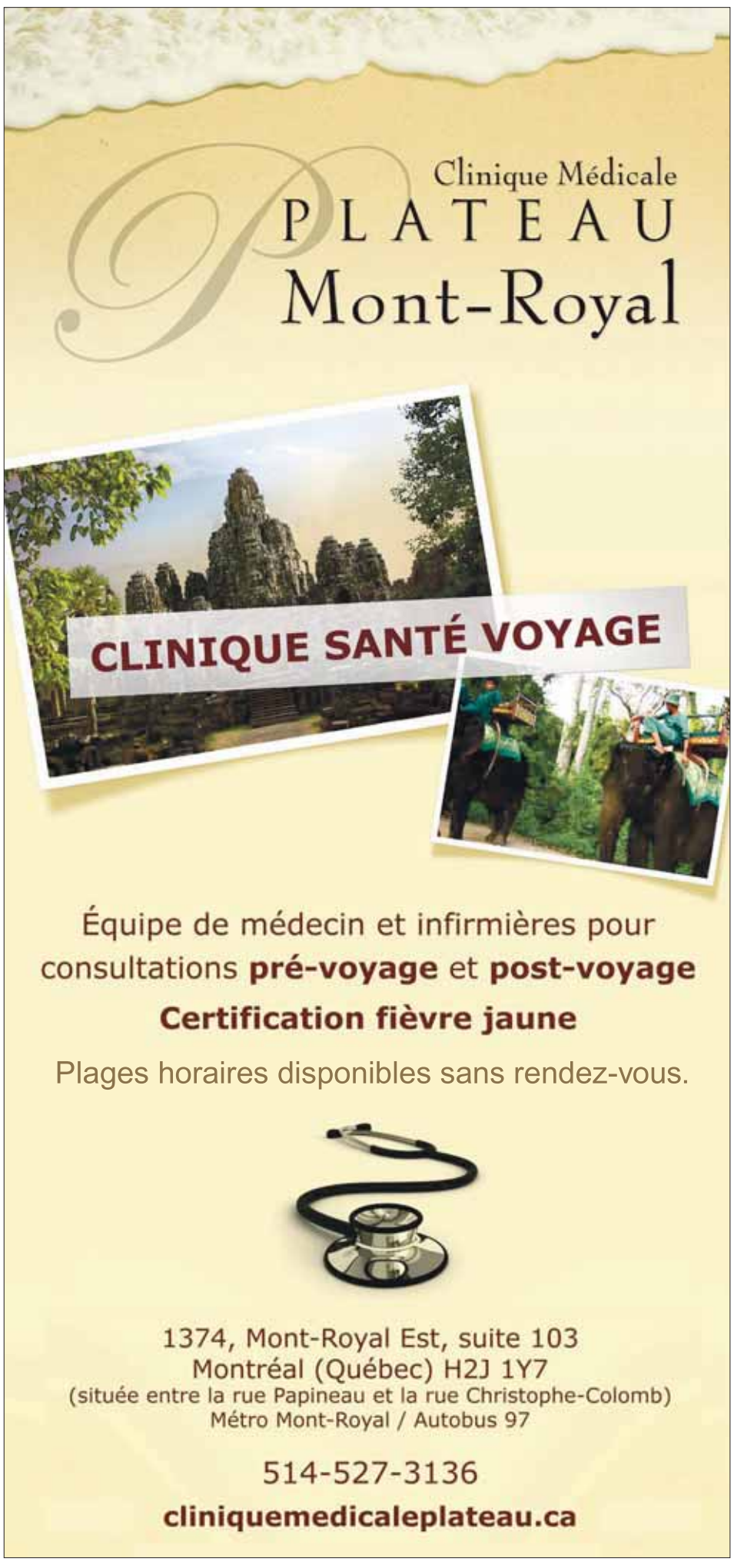
Mark Williams, audiologiste, explique sur le site Internet de la clinique que : «La stimulation CR a été initialement développée dans le but de réduire la synchronie neurale dans les troubles neurologiques, comme la maladie de Parkinson, par l'intermédiaire d'électrodes de stimulation cérébrale profonde.»

La clinique est le fruit du financement d'un vaste essai au Royaume-Uni et il est à espérer que le traitement sera disponible au grand public dans l'avenir.

Les résultats de l'étude allemande publiés dans la revue *Restorative Neurology and Neuroscience* ont été présentés à Londres lors d'une conférence à l'Association médicale britannique.

Photos.com

Environ 7 millions de personnes au Royaume-Uni souffrent d'acouphènes.



Quelle couleur pour votre terrasse ?

Trois idées parfaites

Alyssa Davis

La décoration de votre terrasse peut être une tâche laborieuse. Il y a tant de styles, de meubles et d'accessoires différents, qu'il est souvent plus difficile d'aménager votre terrasse que votre intérieur.

En choisissant une ou deux couleurs de base pour décorer votre terrasse, vous vous faciliterez la vie. Ci-dessous, vous trouverez des exemples qui peuvent être utilisés dans une variété de styles différents. Choisissez le style qui correspond autant à votre extérieur qu'à la personnalité de votre famille.

Bleu marine et acajou

Dans cette combinaison de couleurs, on peut être tenté de choisir le blanc plutôt que l'acajou, mais pour une utilisation extérieure, il vaut mieux éviter le blanc. L'acajou met parfaitement en valeur le bleu marine et l'aspect ne se défraîchit pas. Le bleu marine est approprié pour tous les thèmes nautiques et ce style donne une apparence française sophistiquée.

Une des techniques que vous pouvez employer est d'utiliser des coussins et des tapis bleu marine profond ainsi que des petits coussins à motifs qui reprennent la couleur principale et la couleur d'accent dans la combinaison. Par exemple, vous pourriez avoir des coussins bleu marine sur vos chaises teintées acajou et ajouter un petit coussin acajou avec des motifs navals, comme touche de couleur. Peu importe la conception que vous choisirez, la combinaison des couleurs bleu marine et acajou est un classique éternel.

Orange et jaune

Cette combinaison de couleurs lumineuses et gaies n'est pas pour les cœurs effacés. Si vous voulez ajouter de la couleur et de l'énergie à votre terrasse cette saison, choisissez une combinaison de couleurs comme celle-ci.

En mettant l'accent sur les agrumes, le jaune et l'orange créent un éclat estival idéal. Ajoutez un récipient en métal rempli d'oranges et de citrons sur une table basse pour un rappel des couleurs.

Des coussins jaunes rendront immédiatement la terrasse plus vivante, en ajoutant de la gaité. Si vous êtes plus conservateurs, mais toujours attiré par le jaune et l'orange, adoucissez cette luminosité avec un peu de bleu ciel.

Rose et pêche

Le nec plus ultra pour créer une terrasse féminine de charme, c'est le rose combiné à la couleur pêche. Soyez audacieuse, utilisez des tissus fleuris avec des roses charnues pour incorporer les deux couleurs harmonieusement. Les accessoires qui donnent le ton peuvent être dans les deux nuances et devraient être utilisés pour les équilibrer.

Pour créer une apparence douce, choisissez les nuances pastel. Mais si vous voulez un style *funky*, choisissez des roses pétants et des couleurs pêche soutenues pour obtenir un meilleur résultat. Quel que soit votre choix, il y aura certainement une atmosphère féminine sur votre terrasse.

En limitant votre décoration à deux couleurs, vous vous donnez la capacité de prendre une décision rapide sur le choix des coussins et des accessoires de votre patio. S'ils ne sont pas dans la combinaison des couleurs que vous avez choisie, ils peuvent facilement être éliminés.

Prenez le temps de bien développer votre idée avant de prendre une décision ferme sur le choix des couleurs pour conceptualiser votre terrasse sans regret.

Alyssa Davis de Metal-Wall-Art.com *se spécialise dans la création d'intérieurs élégants. Pour plus d'idées sur la décoration de terrasse, visitez ses sites:* www.metal-wall-art.com/tropical-metal-wall-art.html *et* www.metal-wall-art.com/nautical-metal-wall-art.html.

Shutterstock images

Le choix d'une couleur comme thème est fondamental et facilite le choix des éléments qui amélioreront votre espace de vie en plein air.

Histoire ancienne

Mozi, le grand penseur chinois de la paix et de l'amour

David Wu,
Époque Times

Mozi (479-392 av. J.-C.) est né après Lao Tseu et Confucius (Kongzi), à l'époque des Printemps et des Automnes et des Royaumes combattants (770-222 av. J.-C.), une très sombre période de cruauté. À cette époque de chaos, tout le monde, y compris le roi, était désireux de trouver une personne capable d'apporter des méthodes appropriées pour bien gouverner un État. Dans ce contexte, beaucoup de doctrines de philosophe voyaient le jour pour faire face à tous ces problèmes sociaux, y compris la façon de maintenir le comportement et la moralité des personnes.

Le vrai nom de Mozi était Mo di. Il était un humaniste enthousiaste et salutaire ainsi que le fondateur du mohisme ou moïsme, dont la célèbre théorie est l'«Amour universel et pas de bataille». Il est connu comme l'un des grands penseurs en Chine.

Selon le point de vue de Mozi, les raisons principales qui conduisent le monde vers la confusion sont l'intérêt personnel et l'égoïsme humain. Cela empêche les personnes d'éprouver plus de compassion et de s'aimer les unes les autres. Quand surviendra le temps où chacun pourra aimer l'autre comme il s'aime lui-même, traiter les autres comme sa propre famille, chérir les autres États comme son propre État et laisser complètement tomber les pensées égoïstes, le monde entier ne sera plus aussi souvent en guerre et la véritable paix pourra régner.

Introduisant la théorie de «pas de bataille», Mozi croyait que la guerre était injuste et tragique pour l'être humain. Chaque guerre détruisait d'innombrables domaines, des vies et des familles. C'est pour cette raison que Mozi était contre la guerre et pressé de l'arrêter.

En plus de la théorie de l'«Amour universel et pas de bataille», Mozi introduisit aussi ses idées pour distinguer une personne capable et sage pour occuper des postes officiels et travailler pour l'État, sans se soucier de ses antécédents familiaux ni de son statut social. Tout officiel corrompu devait être démis de ses fonctions aussitôt que possible.

Cependant, Mozi était contre les funérailles fastueuses et la musique en tant qu'activités de loisirs, car il pensait que les personnes n'avaient pas suffisamment de temps et de matériaux. Ces idées étaient en contradiction avec celles de Confucius et étaient difficiles à accepter pour le peuple chinois.

L'esprit travailleur et dédié à la paix dans le monde de Mozi était magnifique. Son idée d'«Amour universel et pas de bataille» qui date de 350 av. J.-C. est encore d'actualité et représente aujourd'hui un point fort.

Illustré par Zona Yeh/Époque Times

Mozi, le grand penseur chinois de la paix et de l'amour

RECETTE Sandwich au thon arrabiata

Ingrédients
(Pour 4 sandwichs)

- 125 ml (½ tasse) de mayonnaise légère ou ordinaire
- 15 ml (1 c. à soupe) de pâte de tomates séchées
- 5 ml (1 c. à thé) de câpres, hachées
- 1 ml (¼ de c. à thé) de piments forts, hachés finement
- 60 ml (¼ de tasse) d'olives Kalamata, hachées
- 8 tranches de pain tranché épais D'Italiano à 100 % de blé entier
- 500 ml (2 tasses) de bébé roquette
- 2 boîtes de thon, égouttées (170g / 6 oz chacune)
- 8 tranches de tomate
- 4 fines tranches d'oignon rouge
- 60 ml (¼ de tasse) de copeaux de parmesan

Pour rehausser le goût du thon, assaisonnez-le avec des ingrédients qui lui donneront du mordant. Débordant de savoureux aliments méditerranéens et de thon riche en protéines, ce sandwich deviendra vite un des préférés de la famille! Pour obtenir d'autres délicieuses recettes, visitez le site: www.ditaliano.ca.

Préparation

1. Dans un petit bol, mélanger la mayonnaise, la pâte de tomates séchées, les câpres, les piments et les olives.

2. Faire griller légèrement les tranches de pain. Étendre la tartinade à la mayonnaise sur les tranches de pain.

3. Garnir de roquette. Ajouter le thon, répartir également entre les sandwichs.

4. Garnir de tranches de tomate, de tranches d'oignon et de copeaux de parmesan.

www.leditionnouvelles.com

Petites Annonces

514 931-0151

Heure de tombée : Vendredi 18:30
Veuillez vérifier le contenu de votre annonce et nous contacter si vous désirez apporter des corrections.

IMMOBILIER

À louer

À LOUER, JARRY, PRÈS DE CHABOT, 4 1/2 très propre, dans un duplex. Entrées laveuse/sécheuse. Pour locataire sérieux, disponible 1er juillet. 514 721-7860

3 1/2 À LOUER, PRÈS DU JARDIN BOTANIQUE. 1 pièce double avec balcon donnant sur parc, s.d.b., cuisine avec balcon donnant sur ruelle verte, 2e étage, calme, très propre, 590 $ / mois, idéal pour profession libérale ou petite entreprise. Disponible en juin-juillet 2012. **CONTACT : M. FAYET 514 509-9478.**

4 1/2 À LOUER, 1 bureau fermé, sdb, cuisine, en 1/2 sous-sol, calme, propre, entretenu, à louer 605 $/mois, à proximité du Jardin Botanique. Idéal pour profession libérale ou petite entreprise. Disponible en Février 2012. **Contact :** M. Fayet 514 509-9478.

MONTRÉAL-NORD, coin Lacordaire et Langelier, Bus 15 min du métro. 4 ½ meublé ou non, 600 $ / mois. Chauffage et eau chaude inclus. Tx. d'eau payée. Libre tout de suite. 514 668-7947

PLATEAU MÉTRO LAURIER, 5 1/2, 3e ÉTAGE, plancher bois franc, 2 chambres à coucher fermées + bureau, balcon, près d'un parc. Libre immédiatement. Pas d'animaux. 1250 $ / mois. P. Lalonde : 514 273-6767

CENTRE VILLE, 4 ½ ET 5 ½ À LOUER. Beaux, grands appartements, complètement rénovés et peinturés. Bien éclairés. Très propres. Sur 2 niveaux : 1er : cuisine, s.a.m. et salon. 2e: c.a.c et s.d.b. Stationnement privé extérieur. Pour 4½ (1100 $); pour 5½ (1300$). Contacter : 514 824-0390.

GRAND 6 ½ À LOUER, Plateau, près Métro Mont-Royal, 1400 pi, rénové, climatisé, ensoleillé, 2e étage, plancher bois, 2 c.à.c (1 double). Pas d'animaux. Libre immédiatement 1550 $ / mois 514 714-2216.

CHALET À LOUER – LANAUDIÈRE
1 h 30 de Montréal, bord du lac, pêche, pédalo, kayak. 1-800-293-5432
www.pourvoirietrudeau.com

LONGUEUIL - 3 ½ 4 ½ à louer, chauffés, éclairés, promotion spéciale sur location immédiate. 450 670-2030

Métro Viau, 1 ½ face Stade Olympique, tout compris, semi meublé, près de tous les services, tranquille. Références. 475 $ / mois. 514 899-3296

CENTRE POUR PROFESSIONNELS À LOUER, À côté du Métro Iberville, 2348 Jean Talon, Libre immédiatement, plusieurs bureaux déjà sur place. Tél. 450 661-1743, 514 722-2644, 450 661-9592

BUREAUX À LOUER, meubles, renovés, près métro, 150 à 4000 p.c., à partir de 129 $ / mois, électricité et chauffage inclus, coin Parc Ave et Beaumont.
Tél. : 514 270-6989

ESPACES À BUREAUX À LOUER
Ahuntsic, (Christophe Colomb) 1212 p.c., 2e étage, 17 $ le p.c. tout inclus, près du Métropolitain. 514 952-4623.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER : 3570, HENRI BOURASSA E. , coin Av. Laurentides. Ancien local pour Banque. 1er plancher, 2000 p.c. + sous sol 1200 p.c. Région achalandée, face Tim Horton, local propre, prêt à utiliser. Libre immédiatement. Tél. : 514 526-8160

À vendre

À VENDRE CAFÉ-RESTAURANT situé au SQUARE PHILIP, centre ville, 2 étages. Appeler : **Issa 514 746-7706**

À VENDRE : Avez-vous de l'expérience dans la couture et les altérations d'habits ? Voici l'opportunité ! Commerce établi depuis 25 ans, très bonne clientèle. 19 000 $ Appelez : 514 729-0657

BESOIN D'UNE HYPOTHÈQUE ?
Préqualificaton - Achat sans mise de fond - refinancement. Nouveaux arrivants - travailleurs autonomes - investisseur multi-plex. Gregoire Lafontant : 514 516-4058
glafontant@multi-prets.com

STE-MARGUERITE LAURENTIDES
Chalet à vendre, face au lac Marier, 3 chambres + 2 s.d.b. + Solarium. Accès plage 100'. Coin très tranquille. Prix 174 000 $ nég. www.centris.ca MLS 8415017 - 514 892-8308

RESTAURANT SUSHI À VENDRE
LAURENTIDES, 50 min. de Montréal, région touristique, ski, opération depuis 5 ans, clientèle stable, loyer bas, permis vin, revenu 350 000 $ / an. Prix 89 000 $. Contacter: **1 819 323-8881**

CONDO CENTRE-VILLE 3 ½ À VENDRE OU À LOUER. Près Berri-Uqam, Radio Canada, tranquille, frais peinturé. Balcon et jardin à l'arrière. Libre. 189 000 $, vente par propriétaire. **514 839-6309 // 514 839-7157**

CHATEAUGUAY – BELLE MAISON UNIFAMILIALE À VENDRE - secteur paisible – style unique et solide construction 1996 + d'infos, prix et photos : www.duproprio.com/167834 450 844-1687

À VENDRE – RESTAURANT BIEN SITUÉ dans station Berri-UQAM, très proche de l'Université UQAM, avec terrasse et permission de tous mets, sauf la pizza. Prix demandé : 174,000 $ négociable. 514 677-0964 // 514 288-8841

À VENDRE : COMMERCE DE NETTOYAGE À SEC ET DE RÉPARATION DE VÊTEMENTS, en activité depuis 40 ans, clientèle déjà bien établie. Situé dans la Plaza Côte des Neiges. Tél. Kandiah 514 731-0545

DÉPANNEUR À VENDRE RIVIÈRE DES PRAIRIES
Montréal E. Près des écoles, manufactures et autres commerces. Disponible ATM, caméra surveillance. Permis d'alcool, bière, loto Québec.
40 000 $ discutable. 514 507-3116 ou 438 878-4625

DÉPANNEUR À VENDRE
2529, Létourneux, Hochelaga, à 5 min. du Stade Olympique et du métro Pie IX. 1600 p.c. Permis de vente : alcool, bière, loto Quebec. Bonne location. Secteur en développement. 25,000 $ 514 944-6116

PROPRIÉTÉ COMMERCIALE À VENDRE, bar avec exclusivité, jusqu'à 400 personnes, prix demandé : 350 000 $. Situé au Nouveau Brunswick (ville de Bathurst). Tél. : 1 (506) 549-2008 Tommy

COURS ET FORMATIONS

PROFESSEUR RUSSE DE PIANO, diplômé Conservatoire Tchaikovsky et UDM. 15 ans d'expérience, tous les niveaux. Cours privés, approche personnalisée, préparation examens RCM et McGill. Profitez de l'excellence de l'école russe! 50$/h. 514 462-8579 www.montrealpianoduo.com.

COURS PRIVÉS DE FRANÇAIS
Niveaux primaire et secondaire, offerts à mon domicile (quartier Rosemont). Expérience pertinente, 25 $ / h. Appeler : Isabelle 514 573-1605

COURS DE CHINOIS MANDARIN
Conversation pratique et écriture. Pour personnes sérieuses voulant étudier le chinois et avoir une base solide. En groupe ou en privé. Appeler Mme Li Bai : 514-932-1194 ou cell. : 514 518-5356.

Bellezza

ACADEMIE BELLEZZA : Cours de Coiffure complet : du lundi au vendredi.
Jour : 9h à 14 h 30, soir : 18 h à 21 h 30.
De plus : cours de maquillage de base.
Inscription en cours : 514 227-0900, 514 606-9444

ATELIER ET FORMATION EN DESSIN ET PEINTURE. Apprenez avec artiste peintre professionnel les différentes notions de bases pour débutants, intermédiaires et avancés en utilisant crayon, fusain, acrylique et huile. Pour info, 514 254-3119

COURS D'AGENT DE SÉCURITÉ (gardiennage et surveillance) incluant Secourisme , Simdut et Mini Bâton. Jour/soir/fin de semaine. Inscription maintenant 450 $ tout inclus. www.montrealelitesecurite.com 514 483-0404

COURS COMPLET DE : couture, broderie, crochet, patchwork, tricot... Aussi des garnitures de toutes sortes et coton pour patchwork. Appelé Marya : 514 486-0544 ou Visiter: 5137 Boul. Décarie, Montréal (Métro: Snowdon).

GLOBAL 21 , ÉCOLE DE SERVICE À LA CLIENTÈLE. COURS AGENT(E) SERVICE À LA CLIENTÈLE. Service de placement gratuit. Coaching 514 849-9842 info@global21.ca

ACADÉMIE MUSIQUE LASALLE Inc.
Guitare, basse électrique, piano, clavier, chant, saxophone, flûte à bec, violon, batterie, théorie musicale, composition, écriture chansons, etc. 10 % rabais sur 10 leçons (45-60 min). 514 363-6771 www.academielasalle.com

Cours de piano, théorie, composition, improvisation : Pédagogue expérimenté, doctorats de conservatoire de Moscou et UdM, chargé de cours de l'UdM, lauréat de UNESCO et des concours internationaux.
Donne aussi des cours d'Échec : professeur de l'Association Échecs et Mats. Alexander : **514 768-7120**

MÉTHODE NOUVELLE CLAVEAU, un programme d'exercices appropriés pour assouplir, renforcer et redresser la colonne vertébrale pour un meilleur maintien et une belle démarche. S'adresse aux travailleurs des milieux hospitaliers, sportifs, de la construction, et des bureaux ainsi que les mères de famille. Contacter la professeure de ballet Suzanne: 514 374-7969.

COURS DE BOULANGERIE et pâtisserie, décoration de gâteaux. Métro sauvé. Mme Marie Pamphile **514 852-1779**

COURS DE PIANO. PROFESSEURE DIPLÔMÉE UNIVERSITÉ BISHOP'S. Surtout Musique classique. Pour enfants et adultes. Plusieurs années d'expérience et consciencieuse. Métro Jolicoeur. 514 765-0713

COURS DE GUITARE Tous niveaux, tous styles. Approche pédagogique efficace. Professeur diplômé (Maîtrise Musique). Résultats garantis. Plateau Mont Royal. 514 597-0621

DEVENEZ TECHNICIEN EN PHOTOCOPIEURS faxes et imprimantes. Cours de formation. École agréé par Emploi Québec. Stage fourni. - Aussi vente et réparation des photocopieurs. Garantie un an. 514 488-0007 www.copieurdecarie.com

RÉVISION D'EXAMENS FINAUX
et cours de soutien : Math, Physique, Chimie, tous les niveaux: secondaire, cégep et universitaire. Préparation au Concours HEC, Université, École d'ingénieur. Résultats garantis 514 961-8127

PROFESSEUR EXPERIMENTÉ
donne cours d'anglais et français aux étudiants, concentré sur conversation pratique. Peut se déplacer. Pasquale 450 435-4909.

COURS PRIVÉS D'ACCORDÉON pour débutants et avancés. Tout genre de musique 514 686-4498

METTEZ DE LA MUSIQUE DANS VOTRE VIE ! Apprenez à jouer du piano ou à chanter. Développez votre créativité en improvisant au violon, au violoncelle, à la clarinette ou à la voix tout simplement. Monique 450 787-2549 à Mtl et à St-Antoine-sur-Richelieu. http://vivevo.org

ESPAGNOL
Conversation tous les niveaux. Cours d'appoint Grammaire, professeure native de Barcelone. Nora Perez 514 524-7832

Cours de violon Étudiante à l'Université McGill. Plusieurs années d'expérience en enseignement en violon. Bilingue. Michelle Picard 514 249-5745

SERVICES

www.multi-prets.com/gregoirelafontant

Multi-Prêts HYPOTHÈQUES
AGENCE HYPOTHÉCAIRE
Grégoire Lafontant
Courtier Hypothécaire
Mortage Broker
Tél: (514) 516-4058
Fax: (514) 906-6623
2011
- Pré-qualification
- Achat
- Refinancement
- Multi-plex

FORMATION COMPLÈTE DES LOGICIELS EN COMPTABILITÉ. Simple Comptable, Acomba, Quickbook, Avantage. Appeler 514 577-5500

DEVON L.WYRE Commissaire à l'assermentation. Pour rendez-vous, appeler 514 366-1512 Courriel : devonlwyre@bell.net

AVOCAT EN IMMIGRATION
Services immigration canadienne à prix abordables. Parrainage pour conjoint, certificat sélection Québec, autres demandes immigration/Visa temporaire. Appelez pour consultation sans frais: 514-233-6580 ou canady97@yahoo.ca

SERVICES PLUS pour tous genres de réparations intérieures et extérieures, nettoyage, peinture, service de platrier et plus. Stéphane : 514 808-8104. RBQ # 8359-3053-01

IMPÔTS EXPRESS POUR PARTICULIERS. Spécial, impot 25 $ et moins. Remboursement fédéral en moins de 2 semaines. 514 729-5078.

RAMASSAGE GRATUIT pour recyclage : Lot electro-ménagers, objets informatiques, tout genre d'aluminium, etc. 514 603-9383

Transport Réal Mikah & Déménageur
Pour toutes les occasions, bon prix!
Demander Hakim Saidj : 514 839-5025

Nous achetons toutes les voitures usagées à un bon prix. Appelez West & West Island Auto Recycling Reg'd : 514 363-6010

REEE – OBTENEZ DES SUBVENTIONS gouvernementales dès **MAINTENANT** pour l'éducation post-secondaire de votre enfant (de 0 à 17 ans), **un total de 12,800 $**. Contactez Philippe Bui : **514 573-5191** pour le choix d'un Régime Enregistre Épargne Étude convenable grâce à une bonne sélection des institutions financières.

ACHAT D'AUTOS POUR FERRAILLES 24/24, 7/7. Service rapide. Débarrassez votre entrée et terrain de vieilles voitures, camions, etc. **514 951-4203**
www.autopourferraille.com

DÉMÉNAGEMENT POLANCO - À prix abordables. www.transportpolanco.com Pour espagnol : 514 239-0909, pour francais : 514 754-5225

Toiture REDSTAR Roofing
www.toitureredstar.com
514 573-3815

POUR TOUS VOS RÊVES DE RÉNOVATION et de construction, faites appel à une équipe d'artistes en construction. EVOLUTION DEVELOPPEMENT INC peut créer avec vous tout en recyclant. Licence RBQ résidentiel et commercial. Au plaisir de vous servir, Isabelle 514 777-9569.

IMPÔTS & COMPTABILITÉ. Vous n'avez pas le temps? Déposez simplement vos documents. Nous nous déplaçons aussi. Rapidité et confidentialité. Nous vous représentons auprès de Revenus Canada/Québec. Situé près métro. 514 728-6045 / 514 583-2980.

COIFFURE À PARTIR DE 5 $ SEULEMENT 1121 Clark, Montréal, Quartier Chinois

BUREAU COMPTABLE, spécialisation impôts des particuliers et entreprises.Rapidité et confidentialité. Service offert de pickup et livraison de documents. 11 327 Avenue Garon (Métro Pie IX, bus 139 N.). 514 658-2337 / 514 571-9749

J'offre des services de traduction entre anglais et chinois pour individus et compagnies, et aussi des cours privés de mandarin. S'il vous plait appelez Mme Bai : 514 932-1194

TRANSPORT Réel Mikah et DÉMÉNAGEUR pour toutes occasions demandé Hakim Saidj au 514-839-5025

CRÉATION FD Inc. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. Du permis à la finalisation du projet, clé en main : finition, électricité, plomberie, planchers. Prix compétitif : 514 830-0514 / 514 835-0405

EXCELLENT TRAVAIL DE RÉPARATION ET RÉNOVATION à un prix raisonable. Pour une estimation gratuite, appelé Tony au 450 437-5838.

SERVICES DE NETTOYAGE
Tapis, divans, chaises de cuisine, murs, plafonds. Travail garanti. Estimation gratuite. 514 257-6569

DÉMÉNAGEMENT RICHARD TESSIER & FILS De père en fils dans le transport depuis plus de 15 ans. Local et longue distance. 7 jours sur 7. Assurances. 514 233-2703

Expert-comptable CGA - Particuliers, travailleurs autonomes, compagnies, successions... 514 931-1039

Cours de Qigong (gratuits).
FALUN GONG - FALUN DAFA
Exercices de méditation traditionnelle chinoise et enseignements. Appeler :
Thanh (Mtl): 514 937-2756
Claire (Mtl): 514 327-0277
John (Mtl): 514 435-9043
Anne (Longueuil) : 514 663-6900
Nicole (Ville de QC): 418-661-7892
Carolle (Valleyfield, St Anicet) : 450 264-6064
Gérôme (Rive Sud) : 514 686-3533

Bertrand Associés Maçonnerie
Piscine de béton Fissure de solage
514 826-7908 ou 514 863-7909

Divers

NOUS RECRUTONS
VOUS DÉSIREZ UNE PROFESSION VALORISANTE, UN HORAIRE DE TRAVAIL FLEXIBLE ?
JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE GAGNANTE !
Visitez : www.heritagereee.com/LouiseSimard

OFFRE MES SERVICES AU MONDE DE L'ÂGE D'OR
Femme mature de confiance, à tout faire, avec voiture, pour personnes sans famille ou restant toutes seules. Appeler Maggie : 514 820-5331.

FERRAILLES – ACHAT DE VOITURES pour recyclage jusqu'à 1000 $. Remorquage gratuit. Georges : 514 655-6512 SAAQ. Surtout les régions de Montréal et Laval.

Organisme communautaire du Plateau recherche enseignants bénévoles pour cours francais ou anglais. Contacter Dora-Marie 514 843-4356 # 223
www.benevolat@maisondelamitie.ca

RECHERCHE
CHANTEUSES ET GUITARISTE
Lead et rythmé pour former band. Âge : 40 ans et plus. Style : des années 50 à aujourd'hui. Pratique 1 fois aux 2 semaines.
Pour plaisir et performance sur scène.
Denise : 450 627-3156 à Laval 0.

SERVICE DE MESSAGERIE VOCALE
Numéro sans frais ou local dans toutes les grandes villes du monde. Prix mensuel 7 $ muvi@live.ca
Pierre 514 316-6765

DANSE SOCIALE EN LIGNE
Salle de danse Le Paradis, entrée stationnement de l'Église St-Jean de Martha
2700 Allard, coin Aragon, Métro Monk, sortie Allard, Ville Emard. Tous les samedis et dimanches de 19h a 24h. Appeler : Armando 514 761-5858 ou Michel cell. 514 445-3163

AUTO CAD - Dessin assisté par ordinateur. Formation et stage. Réalisation de dessin. 450 646-3284

EXPERT-CONSEIL EN BÂTIMENT
45 ans d'expérience. Conseil pour inspection pré-achat, résoudre problèmes : infiltration d'eau, fondation fissurée, humidité excessive, etc. Société d'Expertise Immobilière CHERRIER Inc. 450 688-9195

SOINS À DOMICILE - Dame bilingue mature, honnête, devouée. Beaucoup d'expérience en nursing et réhabiliation
à paliatif. Céline: 450 441-5954

Annie Tran
Presti Fleurs
BIENVENUE À NOTRE GRANDE OUVERTURE
- Bouquets et arrangements pour toutes occasions
- Plantes naturelles / artificielles
- Commande par téléphone
- Livraison partout Montréal et banlieues

514 273-7475
901, Beaubien Est (près métro Beaubien) Montréal QC H2S 1T2

PLANTES EXOTIQUES
pour votre maison, bureau et jardin/paysage
www. flora exotica .ca
(514) 268-2323, 747-7618
Bientôt à venir: Fleurs et Plantes pour Nouvel An Chinois
(Grands cadeaux pour vos amis, famille et clients)

Angelina Services d'entretien Bio
- Entretien et nettoyage commercial, industriel ou résidentiel
- Édifices à condo, bureaux, cliniques, restaurants
- Nettoyage après rénovations ou sous contrats
- Produits biodégradables et prix abordable
- Contrat à long ou court terme
- Références disponibles

438 992-3151 ENTREBIOVERT@LIVE.CA

WIN PHUONG NGUYEN
Courtier immobilier
Cell.: 514 983-9129
winphuong@hotmail.com
Téléphone : 514.448.5288
Fax: 514.448.5289
Century 21
685, Boul Décarie, #304
St-Laurent QC H4L 5G4
CENTURY 21 INNOVATION
Courtier immobilier agréé
Chaque franchisé est indépendant et autonome de Century 21 Québec
DUPLEX VILLERAY :
5 pièces, 3 chambres, garage, près de tous les services. École, transport, centre de sport, etc.
PRIX : 349 000 $

Courtier Immobilier
Pasqualina Ioanna
linaioanna@hotmail.com
514-726-7072
Century 21
Max-Immobilier Agence
Belle propriété semi-commerciale dans Rosemont, 3 étages.
RDC de 3000 p.c. + 8 logements...
Rev. ann. 102,000.00 $
Prix : 1,060,000.00 $

EXTERMINATION DES NUISIBLES
Araignées, punaises, fourmis, rongeurs, etc.
Techniciens certifiés et qualifiés
Résidentiel – Commercial
Estimé gratuit – service 24h – garantie écrite
WWW.EXTERMINATION4AS.COM
EXTERMINATION 4 As
Assurance Responsabilité
Techniciens Diplômés
(514) 766-4387 RONGEUR
514 766-4387 www.extermination4as.com
10 $ de rabais, un coupon par client

ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX

SALON DE L'IMMIGRATION
Le Y des femmes tiendra un kiosque les 18 et 19 mai au Salon de l'immigration qui se déroulera au Palais des congrès de Montréal.
Venez en apprendre plus sur nos programmes & services et participer à notre concours !
Entrée gratuite. Kiosque # 1903
Information : 514 866-9941 poste : 255
YWCA Y DES FEMMES MONTRÉAL
www.ydesfemmesmtl.org

INSCRIPTIONS POUR LE CAMP «SPLASH D'ÉTÉ 2012» DÉBUTENT LE 2 AVRIL !
Places limitées – Ne tardez pas à vous inscrire!
Le Y des femmes de Montréal (YWCA Montréal) présente pour la 8e année consécutive son «Splash» : un camp d'été de leadership spécialement conçu pour les filles de 10 à 13 ans.
SESSION 1 : 2 au 20 juillet 2012
SESSION 2 : 30 juillet au 17 août 2012
Jade Goldfarb 514 866-9941, poste 426
jgoldfarb@ydesfemmesmtl.org
YWCA Y DES FEMMES MONTRÉAL

École : *Formation de qualité. Comédie musicale, Théâtre, Improvisation, Chant, Danse moderne, Ballet classique, Danse créative, Éveil musical. Guitare classique et Piano. Longueuil & Montréal.*

Camps : *Expérience unique pour explorer les arts de la scène pour les 6-12 ans et 13-17 ans. Equipe d'animateurs spécialisés . Longueuil, Saint-Lambert, Saint-Bruno & Montréal.*

Inscription sur notre site internet. Faites vite ! Places limitées.
450-442-0740
www.nosvoixnosvisages.org

ANGLO FUN - CAMP DE VACANCES
Camp de vacances près de Magog (1,5 h. de Montréal) pour enfants 8-15 ans, spécialisé en immersion anglaise. Site 4 étoiles certifié.
Camp de jour à Ste-Julie (15 min. de Montréal) pour enfants 5-12 ans.
www.anglofun.qc.ca et pour adultes www.anglopro.qc.ca 450 922-5657

PARADIS VÉGÉTARIEN
PARADIS VÉGÉTARIEN
Boutique d'aliments végétariens et simili-viande
Fournisseur de plus de 200 produits différents
Tous les produits sont pré-cuits. Juste à réchauffer et prêts à servir | **Pour sautés, BBQ, au four, etc.**
Contactez-nous pour les prix de gros
Heures d'ouverture :
Du mardi au dimanche
de 12h à 18h30
Fermé les lundis
4381, rue Saint-Denis
514 845-7174
Métro Mont-Royal
www.paradisvegetarien.com

Su Shian Yuang
Cuisine Végétarienne
素鄉園 餐廳
CUISINE VÉGÉTARIENNE
NATURELLE ET SANTÉ
- Plusieurs produits végétariens faits maison
- Grande variété de légumes

MIDI BUFFET
(lundi au vendredi de 12 h à 15 h)
Plat principal (10 choix) + 1 soupe
À VOLONTÉ 9,99$ avant taxes
Une annonce par personne, par visite. Sur présentation de cette annonce.
Mont-Royal
420 rue Rachel Est
Montreal QC H2J 2G7
438 380-2829
Heures d'ouverture
Lundi au jeudi : 11 h 30 à 15 h 30 et 17 h à 21 h
Vendredi et samedi : 11 h 30 à 15 h 30 et 17 h à 22 h
Dimanche : 17 h à 21 h

IA INDUSTRIELLE ALLIANCE
ASSURANCE ET SERVICES FINANCIERS INC.
1000, boul. Saint-Jean
Bureau 600
Pointe-Claire (QC) H9R 5N9
Tél.:514 697-7424, poste 255
Sans frais: 1 800 268-7424
Cell: 514 992-6426
Téléc: 1 888 781-7419
tv.nguyen@agc.inalco.com
www.inalco.com
Thanh Van Nguyen
Conseillère en sécurité financière
Cabinet de services financiers
Votre partenaire de confiance

Assurance	Épargne
- vie individuelle	- placements à intérêt garanti
- invalidité	- fonds de placement distincts
- accidents	- rentes individuelles
- maladie grave	- régimes enregistrés d'épargne-retraite (REER)
- auto, maison voyage	- régimes enregistrés d'épargne-études (REEE)
	- comptes d'épargne libre d'impôt (CELI)
- hypothécaire	- fonds enregistrés de revenu de retraite (FERR)

Emplacements des présentoirs

- Café Dépôt, 150 Ste-Catherine Ouest, complexe Desjardins
- Palais de justice
- La tour Radio-Canada
- Galerie du Parc, 3575 Parc
- Métro McGill, sortie 20/20
- Marché Tau, 4238 Saint-Denis
- Édifice Balfour, 3575 St-Laurent
- Centre de commerce mondial
- Édifice Berman, 4040 St-Laurent
- Le Commensal, 1204 McGill College
- Jean Coutu, Mont-Royal coin Berri
- Omer De Serres, 334 St-Catherine est
- Second Cup et Café Dépôt, Place Dupuis
- Guy-Favreau Y Centre, 200 boul. René-Lévèsque ouest
- Terra verde, 159 Saint Antoine ouest, Palais des Congres
- Pâtisserie St-Louis de France, 3575 Berri Métro Sherbrooke
- Café étudiant de L'Institut d'Hôtellerie, Métro Sherbrooke
- Second Cup, au coin des rues McGill et Président-Kennedy
- Café Suprême, Place Bonaventure, 800 rue de la Gauchetière
- Café Panfiore, 1080 Beaver Hall, coin Belmont, Métro Square-Victoria
- Vieux Duluth express, 800 rue de la Gauchetière, Métro Bonaventure
- Jardin du Plateau, 933 Mont-Royal est
- Boulangerie Premiere Moisson 860 Mont-Royal est
- Bibliothèque Mont-Royal, 465 Mont-Royal est
- Bibliotheque Mile End, 5434 av.du Parc
- Banque Laurentienne, 1100 Mont-Royal est
- YMCA, 5550 av. du Parc
- YMCA, 1440 rue Stanley 5e étage
- Caisse populaire, 1145 Bernard ouest
- Bibliothèque publique d'Outremont, 41 St-Just Ave.
- Banque Laurentienne, 1447 av. Van Horne
- Clinique Medical Plateau Mont-Royal, 1374 Mont-Royal est, suite 103
- Société de développement de Montréal, 330 rue Champs de Mars

Voyage

Cordoue et ses paradis cachés 1re partie

Mahaux Photography

Il suffit de traverser le pont romain qui enjambe le Guadalquivir pour découvrir une vue unique sur la mosquée.

Christiane Goor
Époque Times

En Espagne, alanguie sur les rives du Guadalquivir, Cordoue a conservé du sang maure dans ses veines andalouses. Elle mêle aux raffinements de l'art mauresque, hérités de 700 ans de présence arabe, le subtil parfum de ses jardins et la volupté poignante d'une mélodie flamenco. Un irrésistible pouvoir de séduction qui lui vaut d'être un joyau classé Patrimoine mondial par l'UNESCO.

Marcher au hasard, s'asseoir sur un banc, se laisser envoûter par la douceur sucrée de l'après-midi qui s'étire. C'est l'heure tiède. La ville s'éveille de la torpeur dans laquelle la plonge le soleil de midi. Cordoue est là, à portée de sens plus que de savoir. Dans les effluves des oranges amères et la pénombre des jalousies, dans l'alignement des pots de géraniums et le parfum entêtant des grappes de jasmin, dans le brouhaha des nuées enfantines qui ont envahi les rues, comme si elles s'ébattaient dans une cour de récréation. Se lever et épouser le rythme tranquille de la foule : des couples enlacés, des familles plus que nombreuses, des badauds oisifs, tous se fondent dans l'obscurité mauve des venelles qui semblent tourner sur elles-mêmes pour revenir à leur point de départ.

Une flamme dans la nuit

Soudain une voix jaillit dans le crépuscule qui enveloppe doucement la ville. Une lente mélopée rauque et mélancolique qui semble appeler à se réunir autour d'elle. Les passants guettent les accords de guitare qui l'accompagnent et s'engouffrent dans une impasse, le long de murs épais, blanchis à la chaux et percés de rares fenêtres occultées par des buissons fleuris qui dégringolent en cascade le long de la façade. Une porte ouverte découpe un carré de lumière dorée et invite à pénétrer dans une cour intérieure bruissante. Deux guitaristes, assis sur une chaise de paille, grattent leur instrument en tâchant de suivre le rythme d'une danseuse aux yeux sombres qui virevolte et frappe le sol de ses talons. D'autres femmes claquent des mains, attentives aux pas vifs, capricieux et légers de la jeune femme.

Le flamenco, lorsqu'il devient musique, est comme un feu dans les ténèbres, avec des comparses qui l'entourent, saisis par le sortilège de la guitare qui pleure au cœur de la nuit. Au mois de mai, Cordoue célèbre le printemps et l'éveil de la nature. Pendant 15 jours, le Festival des Patios ouvre les portes de nombreuses maisons privées. Une occasion exceptionnelle de découvrir la vraie Cordoue, celle qui se retire derrière d'épais murs blancs creusés d'ombres volatiles. Et la nuit se fait fête, car la ville devient un théâtre dont les acteurs improvisent leur rôle au gré des rencontres, dans une course joyeuse qui les promène d'un patio à l'autre, d'une taverne à l'autre.

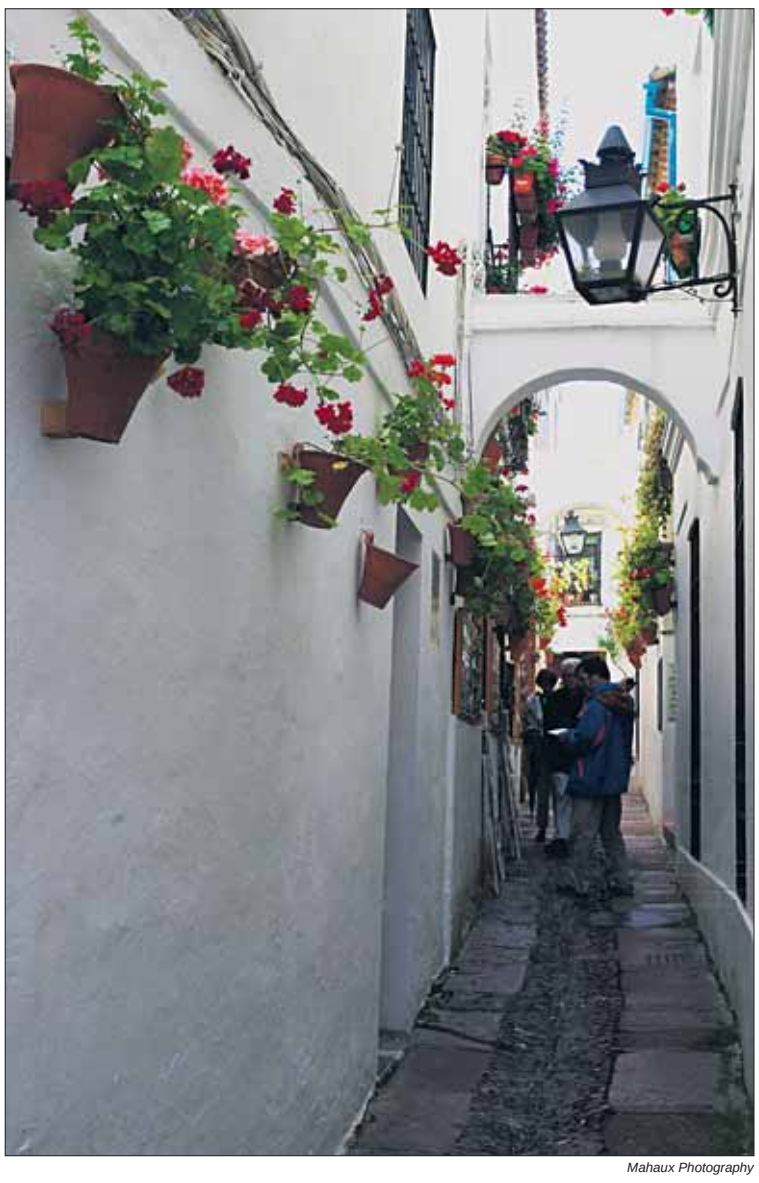
Paradis cachés

Cordoue, une ville masquée où une baie dans un mur cache un passage qui débouche sur une placette en cul-de-sac, abondamment fleurie de jardinières accrochées aux murs chaulés. Au fil des rues, des grilles en fer forgé laissent apercevoir des cours ornées de colonnes, de fontaines, d'arcades, de pots de fleurs et de tableaux. Havre de paix et de tranquillité, le patio cordouan offre un lieu de vie clos où il fait bon se retrouver en profitant d'un ombrage bienvenu lors des étés toujours chauds dans le Sud andalou.

À l'époque romaine, le patio servait d'agora, de lieu de rencontre. Quand les Arabes ont conquis la péninsule ibérique, ils ont conservé le modèle de la maison romaine, mais ils ont décoré les cours de parterres de fleurs et y ont creusé des puits. Ces jardins clos sont devenus des espaces de repos et de divertissement. Toutes les pièces de la maison donnent directement sur la cour, soit à travers les fenêtres et les balcons, soit à travers les arcades qui soutiennent des galeries ouvertes.

Rumeurs, odeurs et couleurs, tels sont les axes autour desquels se décline le patio cordouan. Murmures des fontaines de marbre rosé ou de pierre recouverte de carreaux de faïence, chants des oiseaux enfermés dans de petites cages suspendues entre les arbustes. Parfums des célestines, des bougainvillées, des rosiers pimprenelles qui grimpent le long des murs et des colonnes. Ailleurs, ce sont des ficus, des orangers ou des citronniers qui s'accrochent sur un espalier. Des socles de pierre servent de support à d'autres jardinières, envahies de jasmins bleus et de lauriers roses. Certains murs sont recouverts de dizaines de pots de géraniums rouges qui s'élèvent si haut qu'il faut se servir d'une longue canne dont le bout maintient un récipient qui permet d'arroser les fleurs. Jardins raffinés qui explosent de couleurs délicatement parfumées et qui créent le miracle de la quiétude au cœur de la ville.

À suivre dans la prochaine édition.



Mahaux Photography

De nombreux patios sont jalousement gardés secrets derrière les hauts murs des venelles.

Mahaux Photography

Chaque patio raconte le même combat pour gagner un peu d'ombre et de fraîcheur, mais il témoigne aussi du manque d'horizon et du besoin de s'offrir un paysage.

Mahaux Photography

Jardins raffinés qui explosent de couleurs délicatement parfumées et créent le miracle de la quiétude au cœur de la ville.